



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații CIOCOV TIHOMIR CNP-1650506353968, MALI MILIȚA CNP-2370816354738, SUCIU EMILIA CNP-2390913354799 și CIOCOV VICTOREIA CNP-2360802353950, având adresa de comunicare în localitatea SANNICOLAU MARE, str. OPREAN NISTOR nr. 5, et. P, ap. 3, județul Timiș, codul poștal 305600, telefon 0725815264, e-mail laursenagro@yahoo.ro, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,00 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 parte la prețul de (*) 47.894,00 (lei) partuzecisapte mii optsutenouazecisipatru lei,

prin LAURSEN AGRO S.C.S având nr. de înregistrare J35/4329/2008, C.U.I. 24874199, cu sediul în localitatea SANNICOLAU MARE, str. OPREAN NISTOR nr. 5, et. P, ap. 3, județul Timiș, codul poștal 305600, telefon 0725815264, e-mail laursenagro@yahoo.ro, în calitate de împuternicit.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: prin dispoziția instanței de judecată conform Incheierii din data de 08.06.2023 data în dosarul nr. 3747/295/2022 al Judecatoriei Sannicolau Mare.

2)

Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotăparte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	COMUNA SARAVALA TIMIȘ	3,00	1/1	404088	404088	1511	9	pasune	
Verificat primărie ⁴⁾									

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: **DA**
NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
LAURSEN AGRO S.C.S

Prin administrator
LAURSEN MORTEN ELMELUND
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*): TIMIȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*): COMUNA SARAVALE	Nr. 85 din 07 / 07 / 2023 (*)

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor Agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștiință TUTUROR TITULARILOR DREPTULUI DE PREEMPTIUNE CNP _____ (*) nr. înregistrare _____ (**) în calitate de _____, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea _____ str. _____ nr. _____ bl.-, sc.-, et.-, ap.-, județul/sectorul TIMIȘ, codul poștal, e-mail-, tel-, Oferta de vânzare nr. 85 din data de 07.07. 2023 depusă de S.C. Laursen Agro S.C.S. privind terenul agricol situate în extravilan, în suprafață de 3,00 (ha) reprezentand cota 3/5 cu nr. cadastral 404088 nr.carte funciară 404088 , nr. tarla 1511 , nr. parcela 9 categoria de folosință arabil, la prețul de 47.894 (lei) afișată la sediul Primăriei comunei Saravale, județul Timiș / site-ul www.saravale.ro .

Primar,
Dr STOIAN SAVA



Secretar general al comunei,
DALICA VESNA VIDOSAVA

NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completeaza cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI SARAVALE
Nr. 88 DIN 07.07 /2023

PROCES-VERBAL DE AFIȘAJ Notificare preemptori

Încheiat astăzi 07.07. 2023 cu ocazia afișării la sediul Primăriei comunei Saravale, precum și pe site-ul instituției, a unor acte ale unor cetățeni.

În fața mea, STOIAN SAVA primar al Comunei Saravale, în fața doamnei DALICA VESNA VIDOSAVA - secretar general al comunei Saravale, precum și în fața domnului NAGHI DORIN în calitate de inspector agricol, a fost afișat următorul act:

- Notificarea preemptorilor privind terenul în suprafață **30.000 mp** reprezentând **cota de 3/5 din** terenul situat în extravilanul comunei **Saravale**, identificat prin nr. cadastral **404088**, înscris în C.F. nr. **404088 Saravale**, eliberat la data de **03.07.2023**.

Actul afișat este supus atenției publice.
Va sta la panou 45 zile lucratoare.

Data afișării: 10.07. 2023

Data luării de la panou: 12.08. 2023

PRIMAR,
Dr. STOIAN SAVA



SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
DALICA VESNA VIDOSAVA



INSPECTOR AGRICOL,
NAGHI DORIN

