

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



NR. 47 / 05.04. 2023

Subscrisa ¹⁾, COMUNA SARAVALE, CIF/CUI 16594708, având adresa de comunicare în localitatea **SANNICOLAU MARE, str. OPREAN NISTOR nr. 5, et. P. ap. 3, județul Timiș, codul poștal 305600, telefon 0725815264, e-mail laursenagro@yahoo.ro**, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 2.475,00(lei) douămii patrusutesaptezecișicinci lei, **prin LAURSEN AGRO S.C.S având nr. de înregistrare J35/4329/2008, C.U.I. 24874199**, cu sediul în localitatea SANNICOLAU MARE, str. OPREAN NISTOR nr. 5, et. P, ap. 3, județul Timiș, codul poștal 305600, telefon 0725815264, e-mail laursenagro@yahoo.ro, **în calitate de împuternicit.**

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: **prin dispoziția instanței de judecată conform încheierii din data de 09.02.2023 data în dosarul nr. 3233/295/2022 al Judecatoriei Sannicolau Mare.**

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotăparte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	COMUNA SARAVALE TIMIȘ	0,25	1/1	404655	404655	1615/1	2	A	
Verificat primărie ⁴⁾									

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: **DA NU**
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împunțicic,

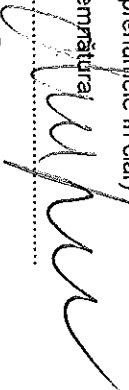
LAURSEN AGRO S.C.S

Prin administrator

LAURSEN MORTEN ELMELUND

(numele și prenumțele în clar)

Semnătura



L.S.

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (***) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*): TIMIȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*): COMUNA SARAVALE	Nr. <i>47</i> din <i>03 10</i> / 2023 (*)

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor Agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință TUTUROR TITULARILOR DREPTULUI DE PREEMPTIUNE CNP _____ (*) nr. înregistrare _____ (**) în calitate de _____, având domiciliul/reședința/sediul _____ social/secundar în: localitatea _____ str. _____ nr. _____ bl.-, sc.-, et.-, ap.-, județul/sectorul TIMIȘ, codul poștal, e-mail-, tel-, Oferta de vânzare nr. *47* din data de *05.04.2023* depusă de **Comuna Saravale** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,25 (ha)** reprezentând **cota 1/1** cu nr. cadastral **404655** nr.carte funciară **404655**, nr. tarla **1615/1**, nr. parcela **2** categoria de folosință arabil, la prețul de **2.475 (lei)** afișată la sediul Primăriei comunei Saravale, județul Timiș / site-ul www.saravale.ro.

Primar,
Dr STOIAN SAYA



Secretar general al comunei,
DALICA VESNA VIDOSAVA

NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completeaza cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor si fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.