

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



NR 52/05.04.2023

Subscrisa ¹⁾, COMUNA SARAVALE, CIF/CUI 16594708, având adresa de comunicare în localitatea **SANNICOLAU MARE**, str. **OPREAN NISTOR nr. 5, et. P, ap. 3, județul Timis**, codul postal **305600**, telefon **0725815264**, e-mail **laursenagro@yahoo.ro**, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,50 (ha)**, reprezentând cota-parte **1/1** la prețul de (*) **4.948,00(lei)** patrumii nousutepatruzeciisopt lei, prin **LAURSEN AGRO S.C.S** având nr. de înregistrare **J35/4329/2008, C.U.I. 24874199**, cu sediul în localitatea **SANNICOLAU MARE**, str. **OPREAN NISTOR nr. 5, et. P, ap. 3, județul Timis**, codul postal **305600**, telefon **0725815264**, e-mail **laursenagro@yahoo.ro**, în calitate de împuternicit.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: **prin dispoziția instanței de judecată conform Incheierii din data de 09.02.2023 data în dosarul nr. 3233/295/2022 al Judecătoriei Sannicolau Mare.**

2) Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință ³⁾ | Observații | |
|-----------------------------------|--|----------------------|-------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------------------------|------------|--------------------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafață (ha) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | | | Număr parcelă (**) |
| | | Suprafața totală (*) | Cotăparte ⁵⁾ | | | | | | |
| Se completează de către Vânzător. | COMUNA SARAVALE TIMIȘ | 0,50 | 1/1 | 405304 | 405304 | 1407/2 | 5 | A | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | | | | | | | | | |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: **DA NU**
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit,

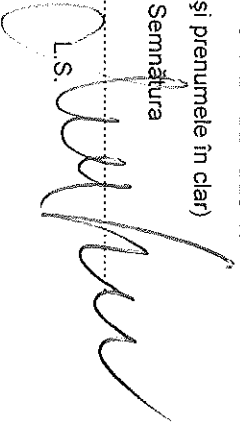
LAURSEN AGRO S.C.S

Prin administrator

LAURSEN MORTEN ELMELUND

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S. 

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Județul (*): TIMIȘ | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială (*): COMUNA SARAVALE | Nr. <u>52</u> din <u>03</u> / <u>04</u> / 2023 (*) |

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor Agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință TUTUROR TITULARILOR DREPTULUI DE PREEMPTIUNE CNP _____ (*) nr. înregistrare _____ (**) în calitate de _____, având domiciliul/reședința/sediul _____ social/secundar în: localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, județul/sectorul TIMIȘ, codul poștal, e-mail-, tel-, Oferta de vânzare nr. 52 din data de 03.04. 2023 depusă de Comuna Saravale privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha) reprezentând cota 1/1 cu nr. cadastral 405304 nr.carte funciară 405304, nr. tarla 1407/2, nr. parcela 5 categoria de folosință arabil, la prețul de 4.948 (lei) afișată la sediul Primăriei comunei Saravale, județul Timiș / site-ul www.saravale.ro.

Primar,
Dr STOIAN SAVVA



Secretar general al comunei,
DALICA VESNA VIDOSAVVA

Dalica

NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completeaza cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor si fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.