ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
COMUNA SARAVALE
✉: Saravale, nr. 167, cod 307 387 e-mail: primaria@saravale.ro
☎: 0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603 site: www.saravale.ro

Nr. 5301 / 28.07.2026

# ANUNȚ PRIVIND ACHIZIȚIA DIRECTĂ DE LUCRĂRI

**Autoritatea contractantă**: COMUNA SARAVALE, CIF 16594708, cu sediul în Saravale, nr. 167, cod 307387, jud. Timiș.

**Obiectul achiziției: Lucrări de racordare la rețeaua electrică pentru obiectivul de investiții „Școala Verde", conform ATR** nr. 30844384/14.07.2026, Caietului de sarcini și documentației tehnice puse la dispoziție pentru ofertare.

**Cod CPV:** 45310000-3 – Lucrări de instalații electrice (Rev. 2).

**Valoarea estimată totală a achiziției:** 685.000,00 lei fără TVA, structurată după cum urmează:
– Componenta A – Lucrări pe baza tarifului de racordare: 135.000,00 lei fără TVA;
– Componenta B – Lucrări realizate prin grija beneficiarului: 550.000,00 lei fără TVA.

Achiziția se atribuie pentru întregul obiect al achiziției. Valorile de mai sus reprezintă componentele valorice ale aceleiași achiziții și nu constituie loturi distincte. Ofertantul va prezenta o singură ofertă pentru întregul obiect al achiziției, cu evidențierea distinctă a valorii ofertate pentru fiecare componentă. În urma atribuirii, cu operatorul economic declarat câștigător se vor încheia două contracte distincte: Contractul de lucrări aferent Punctului A – Lucrări pe baza tarifului de racordare și Contractul de lucrări aferent Punctului B – Lucrări realizate prin grija beneficiarului.

**Modalitatea de realizare**: achiziție directă de lucrări, în conformitate cu prevederile legale aplicabile achizițiilor publice.

## 1. DESCRIEREA ACHIZIȚIEI

Achiziția are ca obiect realizarea lucrărilor necesare racordării la rețeaua electrică a obiectivului de investiții „Școala Verde", în conformitate cu ATR nr. 30844384/14.07.2026, Caietul de sarcini și documentația tehnică pusă la dispoziția operatorilor economici.

Lucrările cuprind, în principal, realizarea instalației de racordare, lucrările și echipamentele aferente postului de transformare, instalațiile de medie și joasă tensiune, lucrările de construcții și montaj aferente, precum și probele, verificările și operațiunile necesare pentru realizarea unei instalații complete și funcționale, în limitele responsabilităților stabilite prin documentația achiziției.

Delimitarea exactă a lucrărilor, echipamentelor, materialelor și obligațiilor care revin executantului este cea prevăzută în Caietul de sarcini, ATR și documentația tehnică aferentă achiziției.

ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
COMUNA SARAVALE
✉: Saravale, nr. 167, cod 307 387 e-mail: primaria@saravale.ro
☎: 0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603 site: www.saravale.ro

Operatorul economic va deține atestatele/autorizațiile ANRE valabile și corespunzătoare activităților pe care urmează să le execute, potrivit obiectului contractului și reglementărilor aplicabile.

Oferta va fi întocmită pentru întregul obiect al contractului și va include toate costurile necesare îndeplinirii obligațiilor care revin executantului conform documentației achiziției.

Din punct de vedere tehnic și valoric, obiectul achiziției este structurat în două componente, conform Caietului de sarcini și documentației tehnice:
a) Componenta A – lucrări pe baza tarifului de racordare, cu o valoare estimată de 135.000,00 lei fără TVA;
b) Componenta B – lucrări realizate prin grija beneficiarului, cu o valoare estimată de 550.000,00 lei fără TVA.

Cele două componente fac parte din același obiect al achiziției și nu pot fi ofertate separat. Oferta va fi întocmită pentru ambele componente, iar în urma atribuirii vor fi încheiate cu același operator economic două contracte distincte, aferente Punctului A și Punctului B.

## 2. DOCUMENTE SOLICITATE PENTRU PARTICIPARE ȘI EVALUARE

În vederea participării la procedură și evaluării ofertei, operatorul economic va prezenta următoarele documente:

a) copie a certificatului de înregistrare/CUI/CIF;

b) certificat constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului sau document echivalent, conținând informații actuale privind operatorul economic, din care să rezulte obiectul de activitate corespunzător obiectului achiziției și reprezentantul legal;

c) atestatul/autorizația ANRE valabil, corespunzător activităților care fac obiectul achiziției și care urmează să fie executate de operatorul economic;

d) formularele și declarațiile solicitate prin documentația achiziției, completate, datate și semnate;

e) documentele privind experiența similară, conform cerințelor stabilite prin documentația achiziției;

f) propunerea tehnică, din care să rezulte cel puțin: însușirea și respectarea ATR nr. 30844384/14.07.2026 și a documentației tehnice puse la dispoziție; descrierea modului propus pentru realizarea lucrărilor; principalele echipamente și materiale propuse; respectarea caracteristicilor și cerințelor tehnice minime; termenul de execuție și/sau livrare; perioada de garanție acordată lucrărilor și echipamentelor, după caz;

g) fișele tehnice sau documentația tehnică relevantă pentru principalele echipamente ofertate, din care să rezulte respectarea caracteristicilor tehnice minime solicitate prin documentația achiziției;

h) graficul propus de execuție/livrare, corelat cu termenele prevăzute în documentația achiziției;

i) propunerea financiară, exprimată în lei, întocmită pentru întregul obiect al achiziției și structurată distinct după cum urmează:

ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
COMUNA SARAVALE
✉: Saravale, nr. 167, cod 307 387 e-mail: primaria@saravale.ro
☎: 0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603 site: www.saravale.ro

– Componenta A – Lucrări pe baza tarifului de racordare;

– Componenta B – Lucrări realizate prin grija beneficiarului.

Pentru fiecare componentă se vor evidenția distinct valoarea fără TVA, TVA și valoarea cu TVA, precum și valoarea totală a ofertei fără TVA, TVA și valoarea totală cu TVA. Propunerea financiară va fi însoțită de centralizatorul ofertei și de devizele/listele de cantități completate valoric, după caz;

j) documentele și informațiile privind subcontractanții, precum și partea din contract care urmează să fie subcontractate, dacă este cazul.

Documentele aferente executării efective a lucrărilor, precum procese-verbale, buletine de măsurători, rapoarte de probe și verificări, situații de lucrări, documente de calitate aferente materialelor și echipamentelor efectiv puse în operă, documentația de recepție și documentele aferente punerii în funcțiune, nu se solicită în etapa de evaluare, acestea urmând a fi prezentate de executant pe parcursul derulării contractului sau la recepție, după caz.

## 3. EXPERIENȚA SIMILARĂ

Ofertantul va demonstra că a executat și dus la bun sfârșit, în ultimii 5 ani, calculați până la data-limită de depunere a ofertelor, lucrări similare sau comparabile din punctul de vedere al naturii, complexității sau utilității cu cele care fac obiectul prezentei achiziții.

Experiența similară solicitată va avea o valoare cumulată de minimum 600.000 lei fără TVA, realizată la nivelul a maximum 3 contracte.

Prin lucrări similare se înțeleg lucrări din domeniul instalațiilor electrice sau lucrări de realizare, modernizare, extindere ori racordare a rețelelor electrice, care prezintă caracteristici și un grad de complexitate comparabile cu obiectul prezentei achiziții.

Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, ofertantul va prezenta lista principalelor lucrări similare, însoțită de documente justificative din care să rezulte cel puțin obiectul contractului, beneficiarul, valoarea lucrărilor executate, perioada de execuție și faptul că lucrările au fost executate și duse la bun sfârșit.

Documentele justificative pot fi reprezentate, după caz, de certificate constatatoare, recomandări, procese-verbale de recepție, documente emise sau contrasemnate de beneficiari ori alte documente relevante care confirmă executarea corespunzătoare a lucrărilor declarate.

## 4. CONDIȚII FINANCIARE ȘI DE PLATĂ

Prețul ofertat va include toate costurile necesare îndeplinirii integrale și corespunzătoare a obligațiilor care revin executantului potrivit documentației achiziției.

ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
COMUNA SARAVALE
✉: Saravale, nr. 167, cod 307 387 e-mail: primaria@saravale.ro
☎: 0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603 site: www.saravale.ro

Oferta financiară va fi întocmită pentru întregul obiect al achiziției și va evidenția distinct valorile aferente:

a) **Punctului A – Lucrări pe baza tarifului de racordare**;

b) **Punctului B – Lucrări realizate prin grija beneficiarului**.

Valoarea ofertată pentru Punctul A va constitui prețul Contractului de lucrări – Punctul A, iar valoarea ofertată pentru Punctul B va constitui prețul Contractului de lucrări – Punctul B. Valoarea totală ofertată, reprezentând suma valorilor aferente celor două puncte, va fi utilizată pentru aplicarea criteriului de atribuire.

Evidențierea financiară și efectuarea plăților se vor realiza distinct pentru fiecare dintre cele două contracte. Plata se va efectua în baza facturilor emise de executant și transmise prin sistemul național RO e-Factura, însoțite, după caz, de documente justificative, verificate și acceptate de beneficiar.

Autoritatea contractantă poate acorda, la solicitarea executantului, un avans de maximum 30% din valoarea fără TVA a fiecărui contract, la care se adaugă TVA conform cotei legale aplicabile, în condițiile legislației privind efectuarea plăților în avans din fonduri publice și ale prevederilor contractuale.

Acordarea avansului nu este automată, nu reprezintă un drept necondiționat al executantului și nu constituie criteriu de evaluare a ofertelor. Acordarea acestuia este condiționată de existența creditelor bugetare, de aprobarea autorității contractante, de îndeplinirea condițiilor legale și contractuale și de prezentarea documentelor și/sau garanțiilor necesare, după caz.

În situația aprobării avansului, executantul are obligația de a utiliza sumele exclusiv pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale și de a justifica și regulariza avansul prin lucrările executate, echipamentele furnizate și documentele acceptate de beneficiar.

Plățile aferente celor două contracte se vor realiza după cum urmează:

**a) Contractul de lucrări – Punctul A**

– **Tranșa 1:** avans de maximum 30% din valoarea fără TVA a contractului, în situația în care acordarea acestuia este solicitată de executant și aprobată de autoritatea contractantă;

– **Tranșa 2:** diferența până la valoarea totală a contractului, achitată în termen de maximum 30 de zile de la confirmarea livrării PTAb și de la primirea și acceptarea documentelor justificative aferente.

Livrarea PTAb reprezintă, pentru Contractul de lucrări – Punctul A, exclusiv reperul pentru exigibilitatea plății diferenței de preț și nu extinde obiectul acestui contract asupra lucrărilor sau echipamentelor aferente Punctului B.

**b) Contractul de lucrări – Punctul B**

– **Tranșa 1:** avans de maximum 30% din valoarea fără TVA a contractului, în situația în care acordarea acestuia este solicitată de executant și aprobată de autoritatea contractantă;

ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
COMUNA SARAVALE
✉: Saravale, nr. 167, cod 307 387 e-mail: primaria@saravale.ro
☎: 0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603 site: www.saravale.ro

– **Tranșa 2:** valoarea aferentă etapei de livrare a PTAb, stabilită potrivit ofertei financiare acceptate, din care se va deduce avansul efectiv acordat, după caz. Plata se va efectua la livrarea PTAb, în baza documentelor de livrare și a documentelor justificative verificate și acceptate de beneficiar;

– **Tranșa 3:** diferența rămasă până la valoarea totală a contractului, achitată după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și, după caz, a documentelor privind punerea în funcțiune.

În situația în care avansul nu este acordat sau este acordat într-un procent mai mic decât procentul maxim prevăzut, diferența neacordată cu titlu de avans va fi inclusă în plățile ulterioare, potrivit mecanismului de plată stabilit prin contract și oferta financiară acceptată, fără modificarea prețului total al contractului.

Termenul de plată este de maximum 30 de zile de la data primirii facturii prin sistemul național RO e-Factura și a documentelor justificative complete, verificate și acceptate de beneficiar.

## 5. TERMENUL DE EXECUȚIE ȘI LIVRARE

Ofertantul va prezenta prin propunerea tehnică și graficul de execuție/livrare modul în care asigură respectarea termenelor prevăzute în documentația achiziției.

Pentru lucrările aferente racordării, termenul de execuție este de maximum 60 de zile de la obținerea autorizației de construire și a tuturor avizelor necesare de la operatorul de distribuție.

Pentru PTAb, termenul de livrare este de 16–18 săptămâni de la data achitării efective a avansului aferent Contractului de lucrări – Punctul B.

Graficul propus de ofertant va fi corelat cu aceste termene și va evidenția principalele etape de realizare a contractului.

## 6. CRITERIUL DE ATRIBUIRE

Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut, aplicat ofertelor care îndeplinesc toate cerințele minime și obligatorii stabilite prin documentația achiziției și care sunt declarate conforme.

Clasamentul ofertelor conforme se va stabili în ordinea crescătoare a prețului total ofertat fără TVA.

Înainte de aplicarea criteriului de atribuire, autoritatea contractantă va verifica documentele solicitate, îndeplinirea cerințelor de participare, conformitatea propunerii tehnice și propunerea financiară.

## 7. DEPUNEREA OFERTELOR

Termen-limită de depunere: 04.08.2026, ora 23:59.

ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
COMUNA SARAVALE
✉: Saravale, nr. 167, cod 307 387 e-mail: primaria@saravale.ro
☎: 0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603 site: www.saravale.ro

Ofertele se vor depune la registratura Comunei Saravale sau se vor transmite la adresa de e-mail: primaria@saravale.ro.

Oferta va purta mențiunea: „OFERTĂ – Lucrări de racordare la rețeaua electrică – Școala Verde".

Perioada minimă de valabilitate a ofertei este de 5 de zile de la data-limită stabilită pentru depunerea ofertelor.

Oferta și documentele care o însoțesc vor fi întocmite în limba română și vor fi datate și semnate de reprezentantul legal al operatorului economic sau de persoana împuternicită în acest sens.

## 8. EVALUAREA OFERTELOR ȘI CLARIFICĂRI

Evaluarea ofertelor va avea în vedere verificarea documentelor solicitate pentru participare, îndeplinirea cerințelor privind experiența similară și autorizările necesare, conformitatea propunerii tehnice cu cerințele Caietului de sarcini, ATR și documentației tehnice, respectarea termenelor asumate, verificarea propunerii financiare și aplicarea criteriului de atribuire ofertelor declarate conforme.

Autoritatea contractantă poate solicita ofertanților clarificări și completări cu privire la documentele și informațiile prezentate, cu respectarea principiilor tratamentului egal, transparenței, nediscriminării și proporționalității.

Clarificările și completările solicitate nu vor conduce la modificarea elementelor esențiale ale propunerii tehnice sau financiare și nu vor crea un avantaj nejustificat unui ofertant în raport cu ceilalți participanți.

Oferta care nu îndeplinește cerințele minime și obligatorii stabilite prin documentația achiziției nu va putea fi declarată câștigătoare.

## 9. DOCUMENTELE ACHIZIȚIEI

Documentația aferentă achiziției va cuprinde: prezentul Anunț privind achiziția directă; Caietul de sarcini; Formularele de ofertare; Proiectele de contract aferente Punctului A și Punctului B; ATR nr. 30844384/14.07.2026; documentația tehnică și celelalte documente puse la dispoziția operatorilor economici pentru întocmirea ofertei.

Documentele achiziției se vor interpreta în mod unitar, iar operatorii economici au obligația de a-și întocmi oferta cu respectarea tuturor cerințelor aplicabile prevăzute în acestea.

Cele două contracte aferente Punctului A și Punctului B se vor încheia cu operatorul economic a cărui ofertă îndeplinește cerințele documentației achiziției și este declarată câștigătoare în urma aplicării criteriului de atribuire.

ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
COMUNA SARAVALE
✉: Saravale, nr. 167, cod 307 387 e-mail: primaria@saravale.ro
☎: 0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603 site: www.saravale.ro

**PRIMAR**
**STOIAN SAVA**

ROMÂNIA COMUNA SARAVALE 2 JUDEŢUL TIMIŞ

**Compartiment Achiziții Publice**

ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
COMUNA SARAVALE
✉: Saravale, nr. 167, cod 307 387 e-mail: primaria@saravale.ro
☎: 0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603 site: www.saravale.ro

Nr.5313/28.07.2026

# CAIET DE SARCINI

**pentru achiziția „Lucrări de racordare la rețeaua electrică, prin grija beneficiarului, pentru obiectivul de investiții "Școala Verde""**

Cod CPV: 45310000-3 – Lucrări de instalații electrice (Rev. 2)

ATR: nr. 30844384/14.07.2026

Valoare estimată totală: 685.000,00 lei fără TVA, structurată astfel:

– Componenta A – Lucrări pe baza tarifului de racordare: 135.000,00 lei fără TVA;

– Componenta B – Lucrări realizate prin grija beneficiarului: 550.000,00 lei fără TVA.

Cele două componente fac parte din același obiect al achiziției și nu reprezintă loturi distincte.

## 1. INTRODUCERE

Prezentul Caiet de sarcini stabilește cerințele minime tehnice, funcționale, de calitate și de execuție pentru realizarea lucrărilor de racordare la rețeaua electrică aferente obiectivului de investiții „Școala Verde". Cerințele sunt obligatorii pentru ofertantul declarat câștigător și se completează cu prevederile ATR nr. 30844384/14.07.2026, documentația tehnică aprobată, oferta tehnică și financiară acceptată și cele două contracte de lucrări aferente Punctului A și Punctului B.

Executantul va analiza integral documentația pusă la dispoziție și va include în ofertă toate operațiunile, materialele, echipamentele, manopera, utilajele, transporturile, probele, verificările și documentele necesare realizării complete și funcționale a lucrărilor, chiar dacă anumite operațiuni auxiliare nu sunt enumerate distinct, dar sunt necesare pentru atingerea rezultatului solicitat.

## 2. OBIECTUL ȘI SCOPUL ACHIZIȚIEI

Obiectul achiziției îl constituie executarea lucrărilor de racordare la rețeaua electrică, inclusiv realizarea și echiparea instalațiilor și a PTAb, în condițiile tehnice stabilite prin ATR și documentația aferentă.

ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
COMUNA SARAVALE
✉: Saravale, nr. 167, cod 307 387 e-mail: primaria@saravale.ro
☎: 0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603 site: www.saravale.ro

Din punct de vedere tehnic și valoric, obiectul achiziției este structurat în două componente:
a) Componenta A – Lucrări pe baza tarifului de racordare, cu valoarea estimată de 135.000,00 lei fără TVA;
b) Componenta B – Lucrări realizate prin grija beneficiarului, cu valoarea estimată de 550.000,00 lei fără TVA.
Ambele componente formează obiectul aceleiași achiziții, ofertantul având obligația de a prezenta o singură ofertă pentru întregul obiect al achiziției. În urma atribuirii se vor încheia cu operatorul economic declarat câștigător două contracte distincte: Contractul de lucrări – Punctul A, aferent lucrărilor pe baza tarifului de racordare, și Contractul de lucrări – Punctul B, aferent lucrărilor realizate prin grija beneficiarului.
Scopul achiziției este asigurarea unei soluții de alimentare cu energie electrică sigure, conforme și funcționale pentru obiectivul „Școala Verde", cu respectarea cerințelor operatorului de distribuție și a reglementărilor tehnice aplicabile.

## 3. DOCUMENTE ȘI CERINȚE DE REFERINȚĂ

- ATR nr. 30844384/14.07.2026 și documentația tehnică aferentă;
- proiectul tehnic, detaliile de execuție și avizele/aprobările aplicabile;
- cerințele și specificațiile tehnice ale operatorului de distribuție;
- reglementările și prescripțiile ANRE aplicabile;
- legislația în vigoare privind calitatea în construcții, securitatea și sănătatea în muncă, situațiile de urgență și protecția mediului;
- instrucțiunile producătorilor echipamentelor și materialelor utilizate.

În cazul apariției unor necorelări între documentele tehnice, executantul va solicita clarificări beneficiarului înainte de punerea în operă a soluției respective.

## 4. DESCRIEREA LUCRĂRILOR

### 4.1. Lucrări pe baza tarifului de racordare

- Echipare stâlp existent nr. 57/41 al LEA 20 kV Saravale cu separator vertical 24 kV, descărcător cu oxid de zinc, suport cablu + descărcători, priză pământ Rp < 4 ohmi.
- Realizare LES 20 kV cu cablu Al 3x185 mmp cu izolație XLPE, conform DC 4385 RO, protejat în tub din polietilenă conform DS 4235 RO, în lungime de 52 m de la stâlp nr. 57/41 la PTAb proiectat.
- Execuție subtraversare drum asfaltat + trotuar și pistă biciclete, cu refacerea corespunzătoare a zonelor afectate de lucrări.

ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
COMUNA SARAVALE
✉: Saravale, nr. 167, cod 307 387 e-mail: primaria@saravale.ro
☎: 0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603 site: www.saravale.ro

- Execuție capete terminale pe cablu 20 kV, la stâlp și în celula sosire.
- Echiparea compartimentului RER din punctul de conexiune 20 kV proiectat.
    - 1 bucată celulă de linie 24 kV, 400 A, 16 kA (1s), conform specificațiilor RER;
    - 1 bucată celulă de măsură 24 kV echipată cu două transformatoare de tensiune 20/0,1 kV și două transformatoare de curent 50/5 A, clasa de precizie 0,2S, conform specificațiilor RER.

**4.2. Lucrări realizate prin grija beneficiarului**

- Realizare fundație pentru amplasare PTAb proiectat;
- Realizare priză de pământ cu Rp ≤ 4 ohmi la PTAb;
- Amplasare clădire Post Transformare în anvelopă de beton, cu două compartimente: Rețele Electrice România + Beneficiar, cu exploatare din interior;
- Echipare compartiment beneficiar conform documentației tehnice.
    - 1 bucată celulă de racord tip ES01Plus+R cu CLP, 24 kV, 630 A, 16 kA (1s);
    - 1 bucată celulă de întreruptor tip ES01Plus-Iv, 24 kV, 630 A, releu de protecție curent în două trepte + homopolar autoalimentat, tori de curent pentru releu autoalimentat de protecție tip CT2/W2 16-56A;
    - 1 bucată transformator de putere ermetic/ulei, 250 kVA, ecodesign 2;
    - coloană de joasă tensiune de la trafo la TDG PTAb;
    - tablou JT echipat cu întreruptor general automat de 400 A și 4 circuite de plecare pe separatoare grup NH2 – 400 A.

**5. CERINȚE PRIVIND PTAb ȘI ECHIPAMENTELE**

PTAb și echipamentele componente vor fi livrate în configurația prevăzută în documentația tehnică și vor fi compatibile cu soluția de racordare avizată. Echipamentele vor fi noi, fără defecte, provenite de la producători identificați și vor fi însoțite de documentele tehnice, declarațiile de conformitate, certificatele de calitate, fișele tehnice și instrucțiunile de exploatare și mentenanță, după caz.

Orice echipament propus ca echivalent trebuie să îndeplinească cel puțin caracteristicile tehnice și funcționale solicitate și să fie acceptabil în raport cu ATR, proiectul tehnic și cerințele operatorului de distribuție.

ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
COMUNA SARAVALE
✉: Saravale, nr. 167, cod 307 387 e-mail: primaria@saravale.ro
☎: 0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603 site: www.saravale.ro

## 6. CERINȚE PRIVIND MATERIALELE

Toate materialele utilizate vor fi corespunzătoare domeniului de utilizare, noi și conforme cu standardele și reglementările aplicabile. Nu se acceptă materiale recuperate, uzate sau cu durata normală de utilizare diminuată.

Executantul răspunde de depozitarea, manipularea și protejarea materialelor și echipamentelor până la recepția lucrărilor. Materialele neconforme vor fi îndepărtate și înlocuite pe cheltuiala executantului.

## 7. PERSONAL, AUTORIZĂRI ȘI CAPACITATE TEHNICĂ

Executantul va asigura personal suficient, calificat și autorizat pentru categoriile de lucrări executate. Pentru activitățile pentru care legislația impune autorizări ANRE sau alte autorizări specifice, lucrările vor fi realizate numai de persoane/operatori care dețin dreptul legal de a desfășura respectivele activități.

Executantul va desemna un responsabil pentru coordonarea lucrărilor și comunicarea cu beneficiarul și va asigura resursele tehnice și logistice necesare respectării graficului.

## 8. ORGANIZAREA EXECUȚIEI

Înainte de începerea lucrărilor, executantul va verifica situația din teren, condițiile de acces și eventualele interferențe cu rețele sau amenajări existente. Lucrările vor fi organizate astfel încât să se limiteze afectarea circulației, a domeniului public și a activităților din vecinătate.

Zonele afectate de lucrări, inclusiv carosabilul, trotuarul și pista de biciclete, vor fi aduse la o stare corespunzătoare după finalizarea intervențiilor, conform documentației și cerințelor administratorului.

## 9. TERMENE ȘI GRAFIC DE EXECUȚIE/LIVRARE

Pentru lucrările aferente racordării, termenul de execuție este de maximum 60 de zile de la obținerea autorizației de construire și a tuturor avizelor necesare de la operatorul de distribuție.

Pentru PTAb, termenul de livrare este de 16–18 săptămâni de la data achitării efective a avansului aferent Contractului de lucrări – Punctul B.

Executantul va prezenta un grafic de execuție/livrare corelat cu termenele contractuale, aprovizionarea echipamentelor, operațiunile de montaj, probele, verificările și recepția. Orice risc

de întârziere va fi notificat beneficiarului fără întârziere, împreună cu măsurile propuse pentru recuperarea întârzierii.

## 10. CONTROLUL CALITĂȚII

Executantul răspunde pentru calitatea lucrărilor și va aplica proceduri de verificare pe parcursul execuției. Beneficiarul și persoanele desemnate de acesta pot verifica lucrările, materialele și documentele de calitate pe durata contractului.

Lucrările care devin ascunse vor fi verificate înainte de acoperire, conform cerințelor documentației tehnice. Executantul va păstra evidența verificărilor, măsurătorilor și proceselor-verbale necesare.

## 11. PROBE, VERIFICĂRI ȘI PUNERE ÎN FUNCȚIUNE

Executantul va efectua toate probele, măsurătorile și verificările necesare pentru demonstrarea conformității și funcționării instalațiilor. Rezultatele vor fi consemnate în buletine, rapoarte sau procese-verbale, după caz.

Punerea în funcțiune se va realiza numai după îndeplinirea condițiilor tehnice și documentare aplicabile și în coordonare cu operatorul de distribuție, acolo unde este necesar.

## 12. SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ. PSI

Executantul este responsabil pentru respectarea tuturor obligațiilor privind securitatea și sănătatea în muncă și apărarea împotriva incendiilor. Personalul va fi instruit, dotat cu echipamente individuale de protecție și va utiliza scule și echipamente corespunzătoare.

Zonele de lucru vor fi semnalizate și securizate. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor și protejarea personalului, beneficiarului, terților și bunurilor.

## 13. PROTECȚIA MEDIULUI ȘI GESTIONAREA DEȘEURILOR

Executantul va preveni poluarea solului, apei și aerului și va gestiona deșeurile rezultate din lucrări conform legislației aplicabile. Deșeurile vor fi colectate selectiv și predate operatorilor autorizați, atunci când este cazul.

La finalizarea lucrărilor, amplasamentul va fi eliberat de materiale, ambalaje, deșeuri, utilaje și amenajări provizorii.

## 14. DOCUMENTE CE VOR FI PREZENTATE DE OPERATORUL ECONOMIC

ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
COMUNA SARAVALE
✉: Saravale, nr. 167, cod 307 387 e-mail: primaria@saravale.ro
☎: 0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603 site: www.saravale.ro

14.1. Documente prezentate odată cu oferta și verificate în etapa de evaluare
În vederea verificării conformității ofertei cu cerințele documentației de achiziție, ofertantul va prezenta, după caz:

- documentele de identificare ale operatorului economic;
- certificatul constatator emis de ONRC sau document echivalent, din care să rezulte obiectul de activitate corespunzător obiectului achiziției;
- atestatul/autorizația ANRE valabilă, corespunzătoare activităților care fac obiectul achiziției;
- declarațiile și formularele solicitate prin documentația achiziției;
- documentele privind experiența similară, conform cerințelor stabilite în documentația achiziției;
- propunerea tehnică, din care să rezulte însușirea și respectarea cerințelor prezentului Caiet de sarcini, ale ATR nr. 30844384/14.07.2026 și ale documentației tehnice aplicabile;
- fișele tehnice și/sau documentația tehnică relevantă pentru principalele echipamente ofertate, din care să rezulte îndeplinirea caracteristicilor tehnice minime solicitate;
- graficul propus de execuție/livrare, corelat cu termenele prevăzute în documentația achiziției;
- propunerea financiară, întocmită pentru întregul obiect al achiziției, cu evidențierea distinctă a valorii ofertate pentru:
  – Componenta A – Lucrări pe baza tarifului de racordare;
  – Componenta B – Lucrări realizate prin grija beneficiarului.
  Pentru fiecare componentă vor fi evidențiate valoarea fără TVA, TVA și valoarea cu TVA, precum și valoarea totală a ofertei fără TVA, TVA și valoarea totală cu TVA. Propunerea financiară va fi însoțită de centralizatoare/devize/liste de cantități completate valoric, după caz;documentele privind subcontractanții, dacă este cazul;
- orice alte documente solicitate expres prin anunțul de participare, formulare sau documentația achiziției.

Documentele prezentate în această etapă vor permite autorității contractante să verifice eligibilitatea ofertantului, capacitatea acestuia de a executa lucrările, conformitatea tehnică a soluției propuse și oferta financiară.
14.2. Documente prezentate pe parcursul executării contractului și la recepție
Executantul declarat câștigător va întocmi și va prezenta beneficiarului, în funcție de stadiul lucrărilor și în măsura în care sunt aplicabile:

- graficul de execuție/livrare actualizat, dacă este cazul;
- documentele și autorizațiile necesare executării efective a lucrărilor;

- certificatele de calitate, declarațiile de conformitate și documentele aferente materialelor și echipamentelor efectiv furnizate și puse în operă;
- procesele-verbale întocmite pe parcursul execuției, inclusiv cele privind lucrările care devin ascunse, după caz;
- buletinele de măsurători, rapoartele de probe, verificările și testele efectuate;
- situațiile de lucrări, centralizatoarele și documentele justificative aferente lucrărilor executate;
- documentele necesare justificării și regularizării avansului, în situația acordării acestuia;
- documentația necesară recepției la terminarea lucrărilor;
- documentele necesare punerii în funcțiune și racordării instalației, după caz;
- instrucțiunile de exploatare și mentenanță aferente echipamentelor;
- documentele de garanție pentru lucrările și echipamentele furnizate;
- orice alte documente tehnice necesare pentru verificarea, recepția și punerea în funcțiune a lucrărilor, conform documentației tehnice și cerințelor operatorului de distribuție.

Documentele prevăzute la pct. 14.2 nu se solicită ofertanților în etapa de evaluare, acestea urmând a fi întocmite și prezentate de executantul cu care se încheie contractul, la momentul corespunzător derulării lucrărilor.

## 15. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Recepția se va realiza în conformitate cu legislația aplicabilă, documentația tehnică și prevederile contractului. Lucrările trebuie să fie complete, funcționale și lipsite de neconformități care împiedică utilizarea lor conform destinației.

Dacă la recepție sunt constatate deficiențe imputabile executantului, acestea vor fi remediate pe cheltuiala acestuia în termenul stabilit în funcție de natura și complexitatea remedierilor.

## 16. GARANȚIA LUCRĂRILOR ȘI GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

Executantul garantează calitatea lucrărilor și echipamentelor furnizate pe perioada prevăzută în ofertă și contract și va remedia defecțiunile care îi sunt imputabile.

Garanția de bună execuție este de 5% din valoarea fără TVA a fiecărui contract și se constituie distinct pentru Contractul de lucrări – Punctul A și pentru Contractul de lucrări – Punctul B, în forma, termenul și condițiile prevăzute de fiecare contract și de legislația aplicabilă.

## 17. CONDIȚII FINANCIARE. AVANS

ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
COMUNA SARAVALE
✉: Saravale, nr. 167, cod 307 387 e-mail: primaria@saravale.ro
☎: 0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603 site: www.saravale.ro

Prețul total al achiziției va reprezenta valoarea totală ofertată și acceptată pentru întregul obiect al achiziției.

Valoarea ofertată pentru **Punctul A – Lucrări pe baza tarifului de racordare** va constitui prețul Contractului de lucrări – Punctul A, iar valoarea ofertată pentru **Punctul B – Lucrări realizate prin grija beneficiarului** va constitui prețul Contractului de lucrări – Punctul B.

Valoarea totală ofertată, reprezentând suma valorilor aferente Punctului A și Punctului B, va fi utilizată pentru aplicarea criteriului de atribuire.

Plățile și documentele financiar-contabile aferente executării achiziției vor fi întocmite și evidențiate distinct pentru fiecare dintre cele două contracte.

Plata se va efectua în baza facturilor emise de executant și transmise prin sistemul național RO e-Factura, însoțite, după caz, de situațiile de lucrări, documentele de livrare, procesele-verbale și celelalte documente justificative, verificate și acceptate de beneficiar.

Autoritatea contractantă poate acorda, la solicitarea executantului, un avans de maximum 30% din valoarea fără TVA a fiecărui contract, la care se adaugă TVA conform cotei legale aplicabile, în condițiile legislației privind efectuarea plăților în avans din fonduri publice și ale prevederilor contractuale.

Acordarea avansului nu este automată, nu reprezintă un drept necondiționat al executantului și nu constituie criteriu de evaluare a ofertelor. Acordarea acestuia este condiționată de existența creditelor bugetare, de aprobarea autorității contractante, de îndeplinirea condițiilor legale și contractuale și de prezentarea documentelor și/sau garanțiilor necesare, după caz.

În situația aprobării avansului, executantul are obligația de a utiliza sumele exclusiv pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale și de a justifica și regulariza avansul prin documentele verificate și acceptate de beneficiar.

Sumele reprezentând avans nejustificat prin lucrări executate, echipamente furnizate sau livrate și documente acceptate de beneficiar vor fi restituite sau recuperate de autoritatea contractantă în condițiile legislației aplicabile și ale contractului aferent.

Plățile aferente celor două contracte se vor realiza după cum urmează:

**a) Contractul de lucrări – Punctul A**

ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
COMUNA SARAVALE
✉: Saravale, nr. 167, cod 307 387 e-mail: primaria@saravale.ro
☎: 0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603 site: www.saravale.ro

**Tranșa 1** – avans de maximum 30% din valoarea fără TVA a contractului, în situația în care acordarea acestuia este solicitată de executant și aprobată de autoritatea contractantă;

**Tranșa 2** – diferența până la valoarea totală a contractului, achitată în termen de maximum 30 de zile de la confirmarea livrării PTAb și de la primirea și acceptarea documentelor justificative aferente.

Livrarea PTAb reprezintă, pentru Contractul de lucrări – Punctul A, exclusiv reperul pentru exigibilitatea plății diferenței de preț și nu extinde obiectul acestui contract asupra lucrărilor sau echipamentelor aferente Punctului B.

**b) Contractul de lucrări – Punctul B**

Tranșa 1 – avans de maximum 30% din valoarea fără TVA a contractului, în situația în care acordarea acestuia este solicitată de executant și aprobată de autoritatea contractantă;

Tranșa 2 – valoarea aferentă etapei de livrare a PTAb, stabilită potrivit ofertei financiare acceptate, din care se va deduce avansul efectiv acordat, după caz. Plata se va efectua la livrarea PTAb, în baza documentelor de livrare și a documentelor justificative verificate și acceptate de beneficiar;

Tranșa 3 – diferența rămasă până la valoarea totală a contractului, achitată după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și, după caz, a documentelor privind punerea în funcțiune.

În situația în care avansul nu este acordat sau este acordat într-un procent mai mic decât procentul maxim prevăzut, diferența neacordată cu titlu de avans va fi inclusă în plățile ulterioare, potrivit mecanismului de plată stabilit prin contract și oferta financiară acceptată, fără modificarea prețului total al contractului.

Plata avansului și plățile ulterioare nu modifică prețurile ofertate și nu afectează obligația executantului de a constitui distinct garanția de bună execuție aferentă fiecărui contract.

Termenul de plată este de maximum 30 de zile de la data primirii facturii prin sistemul național RO e-Factura și a documentelor justificative complete, verificate și acceptate de beneficiar.

## 18. RESPONSABILITĂȚILE EXECUTANTULUI

- executarea completă și conformă a lucrărilor;
- respectarea ATR, proiectului, caietului de sarcini și cerințelor operatorului de distribuție;
- asigurarea personalului, materialelor, echipamentelor, utilajelor și transporturilor;

ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
COMUNA SARAVALE
✉: Saravale, nr. 167, cod 307 387 e-mail: primaria@saravale.ro
☎: 0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603 site: www.saravale.ro

- respectarea termenelor și a graficului de execuție/livrare;
- protejarea lucrărilor executate și a bunurilor existente;
- remedierea neconformităților imputabile executantului;
- predarea documentelor necesare recepției și exploatării.

## 19. RESPONSABILITĂȚILE BENEFICIARULUI

Beneficiarul va asigura, în limitele obligațiilor sale, accesul la documentele și informațiile necesare, va verifica documentele și situațiile de lucrări, va participa la recepții și va efectua plățile pentru lucrările acceptate în condițiile contractului și ale legislației aplicabile.

## 20. CERINȚE PRIVIND OFERTA

Propunerea tehnică trebuie să demonstreze însușirea integrală a cerințelor prezentului Caiet de sarcini și să descrie modul de realizare a lucrărilor, resursele utilizate, principalele echipamente propuse și graficul de execuție/livrare.
Propunerea financiară va include toate costurile necesare îndeplinirii integrale a contractului și va fi prezentată distinct pentru cele două componente ale achiziției:
a) Componenta A – Lucrări pe baza tarifului de racordare;
b) Componenta B – Lucrări realizate prin grija beneficiarului.
Ofertantul va indica pentru fiecare componentă valoarea fără TVA, TVA și valoarea cu TVA, precum și valoarea totală a ofertei. Ofertantul este responsabil pentru fundamentarea prețului și pentru includerea tuturor operațiunilor, materialelor, echipamentelor și costurilor necesare realizării complete a obiectului achiziției.
Oferta se depune pentru întregul obiect al achiziției, nefiind permisă ofertarea doar pentru una dintre cele două componente.

## 21. DISPOZIȚII FINALE

Cerințele din prezentul Caiet de sarcini sunt cerințe minime obligatorii. Prin depunerea ofertei, ofertantul confirmă că a analizat documentația și că poate realiza lucrările în condițiile tehnice, financiare și de termen solicitate.

Prezentul Caiet de sarcini va constitui parte integrantă din cele două contracte de lucrări, în măsura în care prevederile sale sunt aplicabile obligațiilor aferente Punctului A, respectiv Punctului B, împreună cu ATR nr. 30844384/14.07.2026, documentația tehnică aplicabilă și oferta declarată câștigătoare.

ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
COMUNA SARAVALE
✉: Saravale, nr. 167, cod 307 387 e-mail: primaria@saravale.ro
☎: 0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603 site: www.saravale.ro

Întocmit,

Inspector achiziții publice

Calciov Elena-Ligia



***ROMÂNIA***
***JUDEŢUL TIMIŞ***
***COMUNA SARAVALE***
✉: Saravale, nr. 167, cod 307 387 e-mail: primaria@saravale.ro
☎: 0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603 site: www.saravale.ro

**Contract de lucrări - Punctul A**
**nr._____data _____**

**1. Părţile contractante**

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a Legii nr. 208 din 11 iulie 2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

**Între,**

**COMUNA SARAVALE**, CIF: **16594708**, Adresa: Saravale, nr. 167, Județ: Timiș, Cod poștal: 307387, Telefon: 0256/376665, e-mail: primaria@saravale.ro, cont trezorerie _____ deschis la Trezoreria _____, reprezentată prin **STOIAN SAVA**, având funcţia de Primar, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

şi

....., CIF: _____, Adresa: _____, nr. ____, Județ: _____, Localitate: _____, Cod poștal: _____, Telefon: _____, e-mail: _____, cont trezorerie/bancar _____ deschis la _____, reprezentată prin _____, având funcţia de Administrator/Reprezentant legal, în calitate de **EXECUTANT**, pe de altă parte.

**2. Definiţii**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. **contract** –prezentul contract şi toate anexele sale;
b. **achizitor şi executant** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. **preţul contractului** - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
e. **forţa majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă şi inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părţi, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii,

incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f. **zi** - zi calendaristică; **an** – 365/366 zile.

**3. Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi" sau „zile" ori orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

**Clauze obligatorii**

**4. Obiectul şi preţul contractului**

4.1. Obiectul contractului constă în execuția lucrărilor aferente Punctului A – Lucrări pe baza tarifului de racordare, pentru racordarea la rețeaua electrică a obiectivului de investiții „Școala Verde" în Comuna Saravale, cod CPV 45310000-3 – Lucrări de instalații electrice (Rev. 2), conform ATR nr. 30844384 din 14.07.2026, Caietului de sarcini, documentației tehnice și ofertei declarate câștigătoare. Prezentul contract este aferent exclusiv Punctului A și se încheie în cadrul aceleiași achiziții împreună cu contractul distinct aferent Punctului B, ambele contracte având la bază oferta declarată câștigătoare.

4.2. (1) Prețul convenit pentru îndeplinirea integrală a contractului, respectiv prețul plătibil Executantului de către Achizitor, este de ..... lei fără TVA, la care se adaugă TVA conform cotei legale aplicabile.

(2) Prețul contractului este aferent exclusiv Punctului A – Lucrări pe baza tarifului de racordare.

(3) Prețul contractului este ferm în lei, cu excepția situațiilor de ajustare/modificare permise de legislația aplicabilă și de prevederile prezentului contract.

**5. Durata contractului**

5.1. Durata prezentului contract este de la semnarea lui de către ambele părți și până la data recepției finale a lucrărilor.

5.2. Pentru lucrările aferente racordării, durata de execuție este de maximum 60 de zile calendaristice de la obținerea autorizației de construire și a tuturor avizelor necesare de la operatorul de distribuție.

5.3. Furnizarea/livrarea PTAb nu face obiectul prezentului contract. Livrarea PTAb aferentă Contractului de lucrări – Punctul B reprezintă exclusiv reperul pentru exigibilitatea Tranșei 2 prevăzute la art. 18.3 alin. (3) și nu extinde obiectul prezentului contract asupra lucrărilor sau echipamentelor aferente Punctului B.

5.4. Graficul de execuție, parte a propunerii tehnice acceptate, va evidenția principalele etape ale lucrărilor aferente Punctului A și va fi corelat cu termenul prevăzut la art. 5.2.

**6. Documentele contractului**

6.1. Documentele contractului sunt:

a) prezentul contract și actele adiționale, după caz;
b) anunțul privind achiziția directă și clarificările aferente, dacă este cazul;
c) Caietul de sarcini;
d) ATR nr. 30844384 din 14.07.2026 și documentația tehnică pusă la dispoziție pentru ofertare;
e) propunerea tehnică declarată câștigătoare, inclusiv graficul de execuție și fișele tehnice asumate;
f) propunerea financiară declarată câștigătoare, inclusiv centralizatoarele, devizele și/sau listele de cantități completate valoric, după caz;
g) garanția de bună execuție;
h) documentele privind subcontractanții, dacă este cazul;
i) detaliul de achiziție directă atribuit în SEAP cu numărul DA..... din .....;

**7. Executarea contractului**

7.1. Executarea contractului se va realiza cu respectarea termenului prevăzut la art. 5.2, a graficului de execuție acceptat și a celorlalte condiții legale și contractuale aplicabile. Executarea efectivă a lucrărilor se va realiza după îndeplinirea condițiilor necesare, inclusiv constituirea garanției de bună execuție și predarea amplasamentului, după caz.

**8. Protecţia patrimoniului cultural naţional**

8.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relaţiile dintre părţi, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2. Executantul are obligaţia de a lua toate precauţiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea şi înainte de îndepărtarea lor, de a înştiinţa achizitorul despre această descoperire şi de a îndeplini dispoziţiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziţii executantul suferă întârzieri şi/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;
b) eventualele cheltuieli suplimentare justificate, în măsura în care acestea pot fi suportate de Achizitor și pot conduce la modificarea prețului contractului în condițiile legislației aplicabile și ale art. 13 din prezentul contract.

8.3. Achizitorul are obligaţia, de îndată ce a luat la cunoştinţă despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1. de a înştiinţa în acest sens organele de poliţie şi comisia monumentelor istorice.

**9. Obligaţiile principale ale executantului**

**9.1.** Executantul se obligă să respecte documentaţia tehnică, Caietul de sarcini, ATR nr. 30844384 din 14.07.2026, oferta declarată câştigătoare, precum şi prevederile legale, normele şi reglementările tehnice aplicabile executării lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

9.2. Executantul se obligă să execute, să finalizeze şi să întreţină lucrările de racordare la reţeaua electrică pentru obiectivul de investiţii **„Școala Verde" în Comuna Saravale**, Cod şi denumire CPV **45310000-3 - Lucrări de instalaţii electrice (Rev.2)**, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, documentaţia achiziţiei şi ATR nr. 30844384 din 14.07.2026.

9.2.1 Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile şi neconformităţile care îi sunt imputabile, cu atenţia şi promptitudinea cuvenite, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract şi cu reglementările tehnice aplicabile.

9.2.2 Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.2.3. Executantul are obligaţia de a întocmi şi prezenta Achizitorului, în funcţie de stadiul lucrărilor şi după caz, graficul de execuţie/livrare actualizat, documentele şi autorizaţiile necesare executării efective, certificatele de calitate şi declaraţiile de conformitate pentru materialele şi echipamentele puse în operă, procesele-verbale privind lucrările executate şi lucrările care devin ascunse, buletinele de măsurători, rapoartele de probe şi verificări, situaţiile de lucrări şi documentele justificative aferente, documentele necesare justificării şi regularizării avansului, dacă este cazul, precum şi documentaţia necesară recepţiei, punerii în funcţiune şi exploatării.

9.2.4. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(2) Un exemplar din documentaţia predată de către achizitor executantului va fi ţinut de acesta în vederea consultării de către Inspecţia de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, precum şi de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totuşi contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(4) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.2.5. (1) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea şi executarea dispoziţiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăţi în execuţie care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.2.6. (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepţia situaţiei în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.2.7. Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

9.2.8. Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data începerii efective a lucrărilor până la data semnării procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.

9.2.9. (1) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.2.10. (1) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum" se înţelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin „vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.
(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(4) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
9.2.11. (1) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
iii) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
9.2.12. Executantul răspunde, potrivit obligaţiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcţiei, ivite într-un interval de 10 ani de la recepţia lucrării şi, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existenţă a construcţiei, pentru viciile structurii de rezistenţă, ca urmare a nerespectării proiectelor şi detaliilor de execuţie aferente execuţiei lucrării.

**10. Obligaţiile achizitorului**

10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru execuţia, finalizarea şi întreţinerea lucrărilor de racordare la reţeaua electrică pentru obiectivul de investiţii **„Școala Verde" în Comuna Saravale**, Cod și denumire CPV **45310000-3 - Lucrări de instalații electrice (Rev.2)**.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a asigura, anterior începerii efective a lucrărilor, autorizaţiile, avizele şi documentele care, potrivit documentaţiei achiziţiei şi legislaţiei aplicabile, sunt în sarcina sa.
10.3. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.4. Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.
10.5. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.
10.6. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor şi a oricăror alte informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.

**11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**
11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Executantul nu respectă termenul prevăzut la art. 5.2 ori îşi îndeplineşte necorespunzător obligaţiile asumate prin contract, Achizitorul este îndreptăţit să deducă din preţul contractului, cu titlu de penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, calculată asupra valorii obligaţiei contractuale neîndeplinite sau îndeplinite cu întârziere, începând cu prima zi de întârziere şi până la data îndeplinirii efective a obligaţiei.
Valoarea maximă a penalităţilor nu va depăşi 15% din preţul iniţial al contractului.
11.2. Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare expirării termenului prevăzut la art. 5.2, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalităţi. Expirarea termenului de execuţie nu reprezintă expirarea contractului.
11.3. Aceste penalităţi nu vor exonera Executantul de obligaţia de a termina lucrările sau de alte sarcini, obligaţii sau responsabilităţi pe care le are conform prevederilor contractului.
11.4. În cazul în care Achizitorul nu efectuează plata la termenul prevăzut la art. 18.1, acesta datorează penalităţi de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, calculate asupra sumei scadente şi neachitate, începând cu ziua următoare scadenţei şi până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei de plată.

Valoarea maximă a penalităţilor nu va depăşi 15% din suma scadentă şi neachitată.
11.5. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept/ de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.6. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**

**12. Garanţia de bună execuţie a contractului**
12.1. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului, în conformitate cu art. 154 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi cu art. 39 şi art. 40 din H.G. nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare, în cuantum de 5% din preţul fără TVA al contractului, în valoare de ..... lei.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de către ambele părţi. La solicitarea justificată a Executantului, termenul poate fi prelungit, fără a depăşi 15 zile de la data semnării contractului. Garanţia de bună execuţie se poate constitui astfel:
a) prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condiţiile legii de o instituţie de credit ori de o societate de asigurări, care devine anexă la contract; instrumentul de garantare trebuie să fie irevocabil şi să prevadă plata necondiţionată, la prima cerere a Achizitorului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate; sau
b) dacă această posibilitate a fost prevăzută în documentaţia achiziţiei şi părţile convin, prin reţineri succesive din sumele datorate Executantului pentru facturi parţiale; în acest caz Executantul va deschide contul de disponibil distinct la unitatea Trezoreriei Statului competentă, în condiţiile H.G. nr. 395/2016; sau
c) în cazul în care valoarea garanţiei de bună execuţie este mai mică de 5.000 lei, prin depunerea la casieria autorităţii contractante, dacă Achizitorul acceptă această modalitate.
12.3 În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.
12.4. Începerea efectivă a execuţiei lucrărilor poate avea loc numai după ce Executantul a făcut dovada constituirii garanţiei de bună execuţie şi după îndeplinirea celorlalte condiţii legale, tehnice şi administrative necesare.
12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă Executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, Achizitorul are obligaţia de a notifica Executantul şi, după caz, emitentul instrumentului de garantare, precizând obligaţiile nerespectate şi modul de calcul al prejudiciului.
12.6. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, după cum urmează:
a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.
12.7. Procesele-verbale de recepţie la terminarea lucrărilor şi, respectiv, de recepţie finală pot fi întocmite şi pentru părţi/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic şi funcţional, proporţional cu valoarea lucrărilor recepţionate.
12.8. Garanţia lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

**13. Clauze de revizuire**
13.1. Pot fi supuse clauzei de revizuire, în măsura în care sunt permise de documentele achiziţiei şi de legislaţia aplicabilă:

- diferenţele cantitative/valorice rezultate din remăsurători, justificate prin situaţia reală din teren şi documentele tehnice aplicabile;

13.2. Orice modificare a contractului, inclusiv modificările cantitative sau valorice, se poate realiza numai în condiţiile prevăzute de Legea nr. 98/2016, în special art. 221, şi de celelalte acte normative aplicabile, fără schimbarea caracterului general al contractului.

În situaţia în care modificarea conduce, în condiţiile legii, la modificarea valorii contractului, autoritatea contractantă va încheia act adiţional cu Executantul, anterior angajării cheltuielii suplimentare, după caz.

**14. Începerea şi execuţia lucrărilor**

14.1. (1) Executantul are obligaţia de a realiza lucrările aferente Punctului A cu respectarea termenului prevăzut la art. 5.2, a documentaţiei tehnice, a graficului de execuţie acceptat şi a condiţiilor legale şi contractuale aplicabile.

(2) Executantul va îndeplini obligaţiile de notificare privind data începerii efective a lucrărilor către Achizitor şi autorităţile competente, în măsura în care acestea sunt prevăzute de legislaţia aplicabilă.

14.2. (1) Lucrările trebuie să se deruleze în termenul de execuţie asumat prin oferta declarată câştigătoare şi prevăzut la art. 5.2, cu respectarea ordinii tehnologice şi a documentaţiei tehnice aplicabile.

(2) Executantul va organiza execuţia lucrărilor astfel încât termenul contractual să fie respectat. La solicitarea Achizitorului, Executantul va prezenta informaţii privind stadiul lucrărilor şi măsurile necesare pentru respectarea termenului de finalizare. Aceste informări nu modifică termenul contractual şi nu îl exonerează pe Executant de obligaţiile asumate.

(3) În cazul în care Executantul întârzie nejustificat începerea sau desfăşurarea lucrărilor ori nu îşi îndeplineşte obligaţiile contractuale, Achizitorul este îndreptăţit să îi stabilească un termen de remediere şi să îl avertizeze că, în caz de neconformare, poate aplica măsurile prevăzute de contract, inclusiv rezilierea, în condiţiile legii.

14.3. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea execuţiei lucrărilor şi de a stabili conformitatea lor cu specificaţiile din anexele la contract. Părţile contractante au obligaţia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanţilor lor atestaţi profesional pentru acest scop, şi anume responsabilul tehnic cu execuţia din partea executantului şi dirigintele de şantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4. (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentaţia de execuţie; verificările şi testările materialelor folosite la execuţia lucrărilor, precum şi condiţiile de trecere a recepţiei provizorii şi a recepţiei finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ

sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.

(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

**15. Întârzierea şi sistarea lucrărilor**

15.1. - În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
ii) condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;
(2) eventualele cheltuieli suplimentare justificate, în măsura în care acestea pot fi suportate de Achizitor şi pot conduce la modificarea preţului contractului în condiţiile legislaţiei aplicabile şi ale art. 13 din prezentul contract.

15.2. Fără a prejudicia celelalte drepturi ale Executantului, acesta poate sista lucrările sau diminua ritmul execuţiei dacă Achizitorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile de plată în condiţiile art. 18; în acest caz Executantul va notifica în scris Achizitorul.

**16. Finalizarea lucrărilor**

16.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, orice parte distinctă a acestora trebuie finalizată în termenul prevăzut la art. 5.2, cu luarea în considerare a eventualelor prelungiri aprobate în condiţiile prezentului contract şi ale legislaţiei aplicabile.

16.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

16.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
16.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

**17. Perioada de garanţie acordată lucrărilor**
17.1. Perioada de garanţie este de ..... **luni** şi decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală.
17.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
ii) unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor; sau
iii) neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecţiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat şi plătit ca lucrări suplimentare.
17.3. În cazul în care Executantul nu execută lucrările de remediere prevăzute la clauza 17.2, Achizitorul este îndreptăţit, după notificarea Executantului şi expirarea termenului acordat pentru remediere, să angajeze alte persoane pentru executarea acestora. Cheltuielile imputabile Executantului vor fi recuperate de la acesta sau din sumele datorate/garanţia constituită, în condiţiile legii şi ale contractului.

**18. Modalităţi de plată**
18.1. Achizitorul are obligația de a efectua plățile către Executant conform tranșelor și momentelor prevăzute la art. 18.3, în baza facturilor emise și înregistrate prin sistemul național RO e-Factura, potrivit O.U.G. nr. 120/2021, aprobată cu modificări prin Legea nr. 139/2022. Pentru plățile pentru care nu este prevăzut un termen distinct, termenul maxim de plată este de 30 de zile de la data primirii facturii.
18.2. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile la termenele prevăzute la art. 18.1 și 18.3, Executantul are dreptul, după notificarea prealabilă în scris a Achizitorului și în condițiile legii, să sisteze executarea lucrărilor sau să diminueze ritmul execuției. Imediat după achitarea sumelor restante, Executantul va relua executarea obligațiilor contractuale în cel mai scurt timp posibil.
18.3. (1) Prețul contractului se achită în contul Executantului indicat la art. 1, în maximum două tranșe, după cum urmează:
(2) Tranșa 1 – Achizitorul poate acorda, la solicitarea Executantului, un avans de maximum 30% din valoarea fără TVA a contractului, respectiv maximum ..... lei fără TVA, la care se adaugă TVA conform cotei legale aplicabile. Avansul poate fi achitat după semnarea contractului și anterior depunerii cererii de încheiere a contractului de racordare la operatorul de distribuție.

(3) Tranșa 2 – diferența dintre prețul total al contractului și avansul efectiv acordat se achită în termen de maximum 30 de zile de la confirmarea livrării PTAb aferent Punctului B și de la primirea și acceptarea documentelor justificative corespunzătoare. În cazul acordării avansului în procent de 30%, Tranșa 2 este în valoare de ..... lei fără TVA, la care se adaugă TVA conform cotei legale aplicabile. În situația în care nu se acordă avans, Tranșa 2 reprezintă întreaga valoare a contractului.
(4) Acordarea avansului nu este automată și nu reprezintă un drept necondiționat al Executantului. Aceasta este condiționată de existența creditelor bugetare, de aprobarea Achizitorului, de îndeplinirea condițiilor legale și contractuale și de prezentarea documentelor și/sau garanțiilor necesare, după caz.
(5) În situația acordării avansului, Executantul are obligația de a utiliza sumele exclusiv pentru îndeplinirea obligațiilor aferente prezentului contract și de a justifica și regulariza avansul prin lucrările executate, recepționate și acceptate la plată și prin documentele justificative aferente.
(6) Sumele reprezentând avans nejustificat vor fi restituite sau recuperate de Achizitor în condițiile legislației aplicabile și ale prezentului contract.
18.4. (1) Acordarea avansului nu modifică prețul contractului și nu afectează obligația Executantului de a constitui garanția de bună execuție conform art. 12.
(2) Livrarea PTAb aferentă Contractului de lucrări – Punctul B reprezintă exclusiv reperul pentru exigibilitatea Tranșei 2 și nu extinde obiectul prezentului contract asupra lucrărilor, echipamentelor sau obligațiilor aferente Punctului B.
(3) Pentru plata fiecărei tranșe, Executantul va emite factura prin sistemul național RO e-Factura și va prezenta documentele justificative corespunzătoare etapei contractuale respective.
(4) Plata Tranșei 2 se efectuează pe baza documentelor care confirmă livrarea PTAb aferent Punctului B și acceptarea livrării de către Achizitor.
(5) Situațiile de lucrări, centralizatoarele și celelalte documente de plată vor fi verificate și confirmate de reprezentanții desemnați ai Achizitorului, după caz.
(6) Regularizarea avansului se va evidenția distinct în documentele de plată, în condițiile legislației aplicabile.
18.5. Plata facturii finale se va face după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către Achizitor, în termenul prevăzut la art. 18.1. Dacă verificarea se prelungeşte din motive justificate, contravaloarea lucrărilor necontestate va fi plătită în termenul prevăzut la art. 18.1.
18.6. Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

**19. Ajustarea preţului contractului**
19.1. Pentru îndeplinirea contractului, plăţile datorate de Achizitor Executantului sunt cele rezultate din propunerea financiară declarată câştigătoare, anexă la contract, cu respectarea preţului total prevăzut la art. 4.2 şi a graficului de plată prevăzut la art. 18.3.
19.2. Ajustarea pretului contractului este posibilă numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autorităţile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau

renunţarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creşterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului.

**20. Subcontractanţi**

20.1. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2. (1) Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de recunoaştere ale acestora, cât şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

20.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de executant de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îşi îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi se va face numai cu acordul achizitorului.

**21. Forţa majoră**

21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

21.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

21.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**22. Soluţionarea litigiilor**

22.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze fie prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României, fie de către instanţele judecătoreşti din România.

ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
COMUNA SARAVALE
✉: Saravale, nr. 167, cod 307 387 e-mail: primaria@saravale.ro
☎: 0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603 site: www.saravale.ro

**23. Limba care guvernează contractul**
23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

**24. Comunicări**
24.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
24.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

**25. Legea aplicabilă contractului**
25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

**26. Clauze de încetare a contractului**
26.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenţia unui/unei tribunal arbitral/instanţe judecătoreşti, în următoarele situaţii:
a) prin acordul de voinţă al părţilor;
b) prin denunțarea unilaterală de către o parte, cu conditia unei notificari prealabile transmise cu 15 (cincisprezece) zile inainte de data la care va interveni denuntarea unilaterala;
c) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunța contractul, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, dacă împotriva acestuia se deschide procedura falimentului, Executantul având dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului;
d) prin rezilierea/rezoluţiune de către o parte ca urmare a neîndepliniri sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligaţiilor asumate prin prezentul contract la pct. 9 de către cealaltă parte, fără a fi nevoie de intervenţia instanţei de judecată şi fără alte formalităţi, cu condiţia unei notificări prealabile transmise cu 15 (cincisprezece) zile înainte de data la care va interveni rezilierea şi dacă partea nu îşi îndeplineşte până la expirarea termenului de preaviz obligaţiile prevăzute în acest contract sub sancţiunea aplicării de daune- interese.
Termenul de 15 zile este un termen de graţie în cadrul căruia partea în culpă poate să îşi îndeplinească obligaţiile care au condus la transmiterea notificării de reziliere. Numai dacă aceste obligaţii nu sunt îndeplinite în acest termen, cealaltă parte poate considera contractul reziliat în condiţiile acestei litere;
e) una dintre părţi îşi cesionează drepturile şi obligaţiile prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părţi;
f) la încheierea duratei contractului conform pct. 5 din prezentul contract.
26.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părţi cu cel puţin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să îşi producă efectele.
26.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţile contractante.

**27. Clauze privind prelucrarea datelor cu caracter personal ale persoanelor de contact, reprezentantilor legali sau conventionali, ale colaboratorilor, ale angajatilor si/sau ale altor persoane fizice desemnate de catre executant:**

27.1. Atunci cand prelucreaza date cu caracter personal in legatura cu prezentul contract, fiecare parte se obliga sa se conformeze legislatiei aplicabile privind protectia datelor cu caracter personal, respectiv dispozitiilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), precum si legislatiei subsecvente in domeniu.

27.2. Fiecare parte, atunci cand va divulga celeilalte parti date cu caracter personal privind angajatii/reprezentantii sai in scopul executarii contractului, se va asigura ca va divulga numai informatiile necesare acestui scop.

27.3. Fiecare parte va solicita celeilalte parti numai datele cu caracter personal necesare executarii contractului si, in masura in care exista alt scop pentru care se solicita datele cu caracter personal, va justifica aceasta solicitare furnizand informatiile impuse de legislatia aplicabila, respectiv art. 13-14 din Regulamentul (UE) 2016/679.

27.4. Fiecare parte care divulgă date personale ale angajaților/reprezentanților săi se asigură că a furnizat acestora informațiile prevăzute la art. 13-14 din Regulamentul (UE) 2016/679 și/sau din orice articol ori normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

27.5. Fiecare parte își asumă în mod independent responsabilitatea privind prelucrarea datelor cu caracter personal. Încălcarea de către o parte a prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 și a normelor general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal nu poate fi apreciată ca o încălcare comună și nu poate genera răspunderea solidară față de persoana sau autoritatea care constată această încălcare.

Părţile au înţeles să încheie azi, ..... 2026, prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor, Executant,

COMUNA SARAVALE .....

***ROMÂNIA***
***JUDEŢUL TIMIŞ***
***COMUNA SARAVALE***
✉: **Saravale, nr. 167, cod 307 387** **e-mail:** primaria@saravale.ro
☎: **0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603** **site:** www.saravale.ro

**Contract de lucrări - Punctul B**
**nr._____data _____**

**1. Părţile contractante**

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, a Legii nr. 208 din 11 iulie 2022 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice şi a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

**Între,**

**COMUNA SARAVALE**, CIF: **16594708**, Adresa: Saravale, nr. 167, Judeţ: Timiş, Cod poştal: 307387, Telefon: 0256/376665, e-mail: primaria@saravale.ro, cont trezorerie _____ deschis la Trezoreria _____, reprezentată prin **STOIAN SAVA**, având funcţia de Primar, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

şi

_____, CIF: _____, Adresa: _____, nr. ____, Judeţ: _____, Localitate: _____, Cod poştal: _____, Telefon: _____, e-mail: _____, cont trezorerie/bancar _____ deschis la _____, reprezentată prin _____, având funcţia de Administrator/Reprezentant legal, în calitate de **EXECUTANT**, pe de altă parte.

**2. Definiţii**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. **contract** –prezentul contract şi toate anexele sale;
b. **achizitor şi executant** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. **preţul contractului** - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
e. **forţa majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă şi inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părţi, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii,

incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f. **zi** - zi calendaristică; **an** – 365/366 zile.

**3. Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi" sau „zile" ori orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

**Clauze obligatorii**

**4. Obiectul şi preţul contractului**

4.1. Obiectul contractului constă în execuția lucrărilor aferente Punctului B – Lucrări realizate prin grija beneficiarului, pentru racordarea la rețeaua electrică a obiectivului de investiții „Școala Verde" în Comuna Saravale, cod CPV 45310000-3 – Lucrări de instalații electrice (Rev. 2), conform ATR nr. 30844384 din 14.07.2026, Caietului de sarcini, documentației tehnice și ofertei declarate câștigătoare. Prezentul contract este aferent exclusiv Punctului B și se încheie în cadrul aceleiași achiziții împreună cu contractul distinct aferent Punctului A, ambele contracte având la bază oferta declarată câștigătoare.

4.2. (1) Prețul convenit pentru îndeplinirea integrală a contractului, respectiv prețul plătibil Executantului de către Achizitor, este de ..... lei fără TVA, la care se adaugă TVA conform cotei legale aplicabile.

(2) Prețul contractului este aferent exclusiv Punctului B – Lucrări realizate prin grija beneficiarului.

(3) Prețul contractului este ferm în lei, cu excepția situațiilor de ajustare/modificare permise de legislația aplicabilă și de prevederile prezentului contract.

**5. Durata contractului**

5.1. Durata prezentului contract este de la semnarea lui de către ambele părți și până la data recepției finale a lucrărilor.

5.2. Pentru lucrările aferente racordării, durata de execuție este de maximum 60 de zile calendaristice de la obținerea autorizației de construire și a tuturor avizelor necesare de la operatorul de distribuție.

5.3. Pentru furnizarea/livrarea PTAb, termenul este de 16-18 săptămâni și curge:

a) de la data semnării contractului de către ambele părți, în situația în care nu se acordă avans;

b) de la data achitării efective a avansului către Executant, în situația în care Achizitorul aprobă acordarea avansului conform prezentului contract.

**ROMÂNIA**
**JUDEŢUL TIMIŞ**
**COMUNA SARAVALE**
✉: Saravale, nr. 167, cod 307 387 e-mail: primaria@saravale.ro
☎: 0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603 site: www.saravale.ro

5.4. Graficul de execuție/livrare, parte a propunerii tehnice acceptate, va evidenția distinct principalele etape ale lucrărilor și furnizării/livrării PTAb și va fi corelat cu termenele prevăzute la art. 5.2 și 5.3.

**6. Documentele contractului**

6.1. Documentele contractului sunt:

a) prezentul contract și actele adiționale, după caz;
b) anunțul privind achiziția directă și clarificările aferente, dacă este cazul;
c) Caietul de sarcini;
d) ATR nr. 30844384 din 14.07.2026 și documentația tehnică pusă la dispoziție pentru ofertare;
e) propunerea tehnică declarată câștigătoare, inclusiv graficul de execuție/livrare și fișele tehnice asumate;
f) propunerea financiară declarată câștigătoare, inclusiv centralizatoarele, devizele și/sau listele de cantități completate valoric, după caz;
g) garanția de bună execuție;
h) documentele privind subcontractanții, dacă este cazul;
i) detaliul de achiziție directă atribuit în SEAP cu numărul DA..... din .....;

**7. Executarea contractului**

7.1. Executarea contractului se va realiza cu respectarea termenelor prevăzute la art. 5.2 și 5.3, a graficului de execuție/livrare acceptat și a celorlalte condiții legale și contractuale aplicabile. Executarea efectivă a lucrărilor se va realiza după îndeplinirea condițiilor necesare pentru realizarea acestora, inclusiv constituirea garanției de bună execuție și predarea amplasamentului, după caz.

**8. Protecţia patrimoniului cultural naţional**

8.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relaţiile dintre părţi, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2. Executantul are obligaţia de a lua toate precauţiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea şi înainte de îndepărtarea lor, de a înştiinţa achizitorul despre această descoperire şi de a îndeplini dispoziţiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziţii executantul suferă întârzieri şi/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;
b) eventualele cheltuieli suplimentare justificate, în măsura în care acestea pot fi suportate de Achizitor și pot conduce la modificarea prețului contractului în condițiile legislației aplicabile și ale art. 13 din prezentul contract.

8.3. Achizitorul are obligaţia, de îndată ce a luat la cunoştinţă despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1. de a înştiinţa în acest sens organele de poliţie şi comisia monumentelor istorice.

**9. Obligaţiile principale ale executantului**

**9.1.** Executantul se obligă să respecte documentaţia tehnică, Caietul de sarcini, ATR nr. 30844384 din 14.07.2026, oferta declarată câştigătoare, precum şi prevederile legale, normele şi reglementările tehnice aplicabile executării lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
9.2. Executantul se obligă să execute, să finalizeze şi să întreţină lucrările de racordare la reţeaua electrică pentru obiectivul de investiţii **„Școala Verde" în Comuna Saravale**, Cod şi denumire CPV **45310000-3 - Lucrări de instalaţii electrice (Rev.2)**, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, documentaţia achiziţiei şi ATR nr. 30844384 din 14.07.2026.
9.2.1 Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile şi neconformităţile care îi sunt imputabile, cu atenţia şi promptitudinea cuvenite, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract şi cu reglementările tehnice aplicabile.
9.2.2 Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.2.3. Executantul are obligaţia de a întocmi şi prezenta Achizitorului, în funcţie de stadiul lucrărilor şi după caz, graficul de execuţie/livrare actualizat, documentele şi autorizaţiile necesare executării efective, certificatele de calitate şi declaraţiile de conformitate pentru materialele şi echipamentele puse în operă, procesele-verbale privind lucrările executate şi lucrările care devin ascunse, buletinele de măsurători, rapoartele de probe şi verificări, situaţiile de lucrări şi documentele justificative aferente, documentele necesare justificării şi regularizării avansului, dacă este cazul, precum şi documentaţia necesară recepţiei, punerii în funcţiune şi exploatării.
9.2.4. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.
(2) Un exemplar din documentaţia predată de către achizitor executantului va fi ţinut de acesta în vederea consultării de către Inspecţia de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, precum şi de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.
(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totuşi contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.
(4) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.
9.2.5. (1) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea şi executarea dispoziţiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăţi în execuţie care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.2.6. (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepţia situaţiei în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.2.7. Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

9.2.8. Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data începerii efective a lucrărilor până la data semnării procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.

9.2.9. (1) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.2.10. (1) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum" se înţelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin „vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.
(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(4) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
9.2.11. (1) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
iii) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
9.2.12. Executantul răspunde, potrivit obligaţiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcţiei, ivite într-un interval de 10 ani de la recepţia lucrării şi, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existenţă a construcţiei, pentru viciile structurii de rezistenţă, ca urmare a nerespectării proiectelor şi detaliilor de execuţie aferente execuţiei lucrării.

**10. Obligaţiile achizitorului**
10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru execuţia, finalizarea şi întreţinerea lucrărilor de racordare la reţeaua electrică pentru obiectivul de investiţii **„Școala Verde" în Comuna Saravale**, Cod şi denumire CPV **45310000-3 - Lucrări de instalaţii electrice (Rev.2)**.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a asigura, anterior începerii efective a lucrărilor, autorizaţiile, avizele şi documentele care, potrivit documentaţiei achiziţiei şi legislaţiei aplicabile, sunt în sarcina sa.
10.3. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.4. Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.
10.5. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.
10.6. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor şi a oricăror alte informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.

**11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**
**11.1.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, Executantul nu respectă termenele prevăzute la art. 5.2 şi/sau art. 5.3, după caz, ori îşi îndeplineşte necorespunzător obligaţiile asumate prin contract, Achizitorul este îndreptăţit să deducă din preţul contractului, cu titlu de penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, calculată asupra valorii obligaţiei contractuale neîndeplinite sau îndeplinite cu întârziere, începând cu prima zi de întârziere şi până la data îndeplinirii efective a obligaţiei.
Valoarea maximă a penalităţilor nu va depăşi 15% din preţul iniţial al contractului.
**11.2.** Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare expirării termenului aplicabil prevăzut la art. 5.2 sau art. 5.3, după caz, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalităţi. Pentru evitarea oricărui dubiu, expirarea unuia dintre termenele de executare/livrare nu reprezintă expirarea contractului.
11.3. Aceste penalităţi nu vor exonera Executantul de obligaţia de a termina lucrările sau de alte sarcini, obligaţii sau responsabilităţi pe care le are conform prevederilor contractului.
11.4. În cazul în care Achizitorul nu efectuează plata la termenul prevăzut la art. 18.1, acesta datorează penalităţi de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, calculate asupra sumei scadente şi neachitate, începând cu ziua următoare scadenţei şi până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei de plată.

Valoarea maximă a penalităţilor nu va depăşi 15% din suma scadentă şi neachitată.
11.5. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept/ de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.6. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**

**12. Garanţia de bună execuţie a contractului**
12.1. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului, în conformitate cu art. 154 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, precum

şi cu art. 39 şi art. 40 din H.G. nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare, în cuantum de 5% din preţul fără TVA al contractului, în valoare de ..... lei.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de către ambele părţi. La solicitarea justificată a Executantului, termenul poate fi prelungit, fără a depăşi 15 zile de la data semnării contractului. Garanţia de bună execuţie se poate constitui astfel:

a) prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condiţiile legii de o instituţie de credit ori de o societate de asigurări, care devine anexă la contract; instrumentul de garantare trebuie să fie irevocabil şi să prevadă plata necondiţionată, la prima cerere a Achizitorului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate; sau

b) dacă această posibilitate a fost prevăzută în documentaţia achiziţiei şi părţile convin, prin reţineri succesive din sumele datorate Executantului pentru facturi parţiale; în acest caz Executantul va deschide contul de disponibil distinct la unitatea Trezoreriei Statului competentă, în condiţiile H.G. nr. 395/2016; sau

c) în cazul în care valoarea garanţiei de bună execuţie este mai mică de 5.000 lei, prin depunerea la casieria autorităţii contractante, dacă Achizitorul acceptă această modalitate.

12.3 În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.

12.4. Începerea efectivă a execuţiei lucrărilor poate avea loc numai după ce Executantul a făcut dovada constituirii garanţiei de bună execuţie şi după îndeplinirea celorlalte condiţii legale, tehnice şi administrative necesare.

12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă Executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, Achizitorul are obligaţia de a notifica Executantul şi, după caz, emitentul instrumentului de garantare, precizând obligaţiile nerespectate şi modul de calcul al prejudiciului.

12.6. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

12.7. Procesele-verbale de recepţie la terminarea lucrărilor şi, respectiv, de recepţie finală pot fi întocmite şi pentru părţi/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic şi funcţional, proporţional cu valoarea lucrărilor recepţionate.

12.8. Garanţia lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

**13. Clauze de revizuire**

13.1. Pot fi supuse clauzei de revizuire, în măsura în care sunt permise de documentele achiziţiei şi de legislaţia aplicabilă:
- diferenţele cantitative/valorice rezultate din remăsurători, justificate prin situaţia reală din teren şi documentele tehnice aplicabile;
13.2. Orice modificare a contractului, inclusiv modificările cantitative sau valorice, se poate realiza numai în condiţiile prevăzute de Legea nr. 98/2016, în special art. 221, şi de celelalte acte normative aplicabile, fără schimbarea caracterului general al contractului.

În situaţia în care modificarea conduce, în condiţiile legii, la modificarea valorii contractului, autoritatea contractantă va încheia act adiţional cu Executantul, anterior angajării cheltuielii suplimentare, după caz.

**14. Începerea şi execuţia lucrărilor**

14.1. (1) Executantul are obligația de a realiza lucrările și de a asigura furnizarea/livrarea PTAb cu respectarea termenelor prevăzute la art. 5.2 și 5.3, a documentației tehnice, a graficului de execuție/livrare acceptat și a condițiilor legale și contractuale aplicabile.
(2) Executantul va îndeplini obligaţiile de notificare privind data începerii efective a lucrărilor către Achizitor şi autorităţile competente, în măsura în care acestea sunt prevăzute de legislaţia aplicabilă.
14.2. (1) Lucrările și furnizarea/livrarea PTAb trebuie să se deruleze în termenele asumate prin oferta declarată câștigătoare și prevăzute la art. 5.2 și 5.3, cu respectarea ordinii tehnologice și a documentației tehnice aplicabile.
(2) Executantul va organiza execuţia lucrărilor astfel încât termenul contractual să fie respectat. La solicitarea Achizitorului, Executantul va prezenta informaţii privind stadiul lucrărilor şi măsurile necesare pentru respectarea termenului de finalizare. Aceste informări nu modifică termenul contractual şi nu îl exonerează pe Executant de obligaţiile asumate.
(3) În cazul în care Executantul întârzie nejustificat începerea sau desfăşurarea lucrărilor ori nu îşi îndeplineşte obligaţiile contractuale, Achizitorul este îndreptăţit să îi stabilească un termen de remediere şi să îl avertizeze că, în caz de neconformare, poate aplica măsurile prevăzute de contract, inclusiv rezilierea, în condiţiile legii.
14.3. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea execuţiei lucrărilor şi de a stabili conformitatea lor cu specificaţiile din anexele la contract. Părţile contractante au obligaţia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanţilor lor atestaţi profesional pentru acest scop, şi anume responsabilul tehnic cu execuţia din partea executantului şi dirigintele de şantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
14.4. (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentaţia de execuţie; verificările şi testările materialelor folosite la execuţia lucrărilor, precum şi condiţiile de trecere a recepţiei provizorii şi a recepţiei finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
14.5. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

**15. Întârzierea şi sistarea lucrărilor**
15.1. - În cazul în care:
i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
ii) condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,
îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:
(1) orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;
(2) eventualele cheltuieli suplimentare justificate, în măsura în care acestea pot fi suportate de Achizitor şi pot conduce la modificarea preţului contractului în condiţiile legislaţiei aplicabile şi ale art. 13 din prezentul contract.
15.2. Fără a prejudicia celelalte drepturi ale Executantului, acesta poate sista lucrările sau diminua ritmul execuţiei dacă Achizitorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile de plată în condiţiile art. 18; în acest caz Executantul va notifica în scris Achizitorul.

**16. Finalizarea lucrărilor**
16.1. Ansamblul obligaţiilor contractuale sau, dacă este cazul, orice parte distinctă a acestora trebuie finalizat în termenele prevăzute la art. 5.2 şi 5.3, după caz, cu luarea în considerare a eventualelor prelungiri aprobate în condiţiile prezentului contract şi ale legislaţiei aplicabile.
16.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată

că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
16.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
16.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

**17. Perioada de garanţie acordată lucrărilor**
17.1. Perioada de garanţie este de ..... **luni** și decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală.
17.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
ii) unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor; sau
iii) neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecţiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat şi plătit ca lucrări suplimentare.
17.3. În cazul în care Executantul nu execută lucrările de remediere prevăzute la clauza 17.2, Achizitorul este îndreptăţit, după notificarea Executantului şi expirarea termenului acordat pentru remediere, să angajeze alte persoane pentru executarea acestora. Cheltuielile imputabile Executantului vor fi recuperate de la acesta sau din sumele datorate/garanţia constituită, în condiţiile legii şi ale contractului.

**18. Modalităţi de plată**
18.1. Achizitorul are obligația de a efectua plățile către Executant conform tranșelor și momentelor prevăzute la art. 18.3, în baza facturilor emise și înregistrate prin sistemul național RO e-Factura, potrivit O.U.G. nr. 120/2021, aprobată cu modificări prin Legea nr. 139/2022. Pentru plățile pentru care nu este prevăzut un termen distinct, termenul maxim de plată este de 30 de zile de la data primirii facturii.
18.2. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile la termenele prevăzute la art. 18.1 și 18.3, Executantul are dreptul, după notificarea prealabilă în scris a Achizitorului și în condițiile legii, să sisteze executarea lucrărilor sau să diminueze ritmul execuției. Imediat după achitarea sumelor restante, Executantul va relua executarea obligațiilor contractuale în cel mai scurt timp posibil.
18.3. (1) Prețul contractului se achită în contul Executantului indicat la art. 1, în maximum trei tranșe, după cum urmează:

(2) Tranșa 1 – Achizitorul poate acorda, la solicitarea Executantului, un avans de maximum 30% din valoarea fără TVA a contractului, la care se adaugă TVA conform cotei legale aplicabile. Avansul poate fi achitat după semnarea contractului, în condițiile legislației aplicabile și ale prezentului contract.
(3) Tranșa 2 – valoarea aferentă etapei de livrare a PTAb, stabilită potrivit ofertei financiare acceptate, din care se va deduce avansul efectiv acordat, după caz, se achită la livrarea PTAb, în baza documentelor de livrare și a documentelor justificative verificate și acceptate de Achizitor. În situația în care nu se acordă avans, plata aferentă acestei tranșe va include și valoarea care ar fi putut fi acordată cu titlu de avans.
(4) Tranșa 3 – diferența rămasă până la valoarea totală a contractului se achită la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor – PVTL și, după caz, a documentelor privind punerea în funcțiune – PIF.
(5) Acordarea avansului nu este automată și nu reprezintă un drept necondiționat al Executantului. Aceasta este condiționată de existența creditelor bugetare, de aprobarea Achizitorului, de îndeplinirea condițiilor legale și contractuale și de prezentarea documentelor și/sau garanțiilor necesare, după caz.
(6) În situația acordării avansului, Executantul are obligația de a utiliza sumele exclusiv pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale și de a justifica și regulariza avansul prin bunurile și echipamentele furnizate sau livrate și prin lucrările executate, recepționate și acceptate la plată.
18.4. (1) Sumele reprezentând avans nejustificat vor fi restituite sau recuperate de Achizitor în condițiile legislației aplicabile și ale prezentului contract.
(2) Acordarea avansului nu modifică prețul contractului și nu afectează obligația Executantului de a constitui garanția de bună execuție conform art. 12.
(3) Termenul de furnizare/livrare a PTAb curge în condițiile prevăzute la art. 5.3.
(4) Pentru plata fiecărei tranșe, Executantul va emite factura prin sistemul național RO e-Factura și va prezenta documentele justificative corespunzătoare etapei contractuale respective.
(5) Plata Tranșei 2 se efectuează pe baza documentelor care confirmă livrarea PTAb și acceptarea livrării de către Achizitor.
(6) Plata Tranșei 3 se efectuează pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor – PVTL și, după caz, a documentelor privind punerea în funcțiune – PIF, semnate de persoanele competente.
(7) În situația în care avansul nu este acordat sau este acordat într-un procent mai mic decât procentul maxim prevăzut la art. 18.3 alin. (2), diferența neacordată cu titlu de avans va fi inclusă în Tranșa 2, potrivit ofertei financiare acceptate, fără modificarea prețului total al contractului.
18.5. Plata facturii finale se va face după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către Achizitor, în termenul prevăzut la art. 18.1. Dacă verificarea se prelungeşte din motive justificate, contravaloarea lucrărilor necontestate va fi plătită în termenul prevăzut la art. 18.1.
18.6. Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

**19. Ajustarea preţului contractului**

19.1. Pentru îndeplinirea contractului, plăţile datorate de Achizitor Executantului sunt cele rezultate din propunerea financiară declarată câştigătoare, anexă la contract, cu respectarea preţului total prevăzut la art. 4.2 şi a graficului de plată prevăzut la art. 18.3.
19.2. Ajustarea pretului contractului este posibilă numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autorităţile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunţarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creşterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului.

**20. Subcontractanţi**
20.1. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
20.2. (1) Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de recunoaştere ale acestora, cât şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
20.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de executant de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îşi îndeplinesc partea lor din contract.
20.4. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi se va face numai cu acordul achizitorului.

**21. Forţa majoră**
21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
21.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
21.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
21.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**22. Soluţionarea litigiilor**

22.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
22.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze fie prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României, fie de către instanţele judecătoreşti din România.

**23. Limba care guvernează contractul**
23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

**24. Comunicări**
24.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
24.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

**25. Legea aplicabilă contractului**
25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

**26. Clauze de încetare a contractului**
26.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenţia unui/unei tribunal arbitral/instanţe judecătoreşti, în următoarele situaţii:
a) prin acordul de voinţă al părţilor;
b) prin denunţarea unilaterală de către o parte, cu conditia unei notificari prealabile transmise cu 15 (cincisprezece) zile inainte de data la care va interveni denuntarea unilaterala;
c) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa contractul, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, dacă împotriva acestuia se deschide procedura falimentului, Executantul având dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului;
d) prin rezilierea/rezoluţiune de către o parte ca urmare a neîndepliniri sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligaţiilor asumate prin prezentul contract la pct. 9 de către cealaltă parte, fără a fi nevoie de intervenţia instanţei de judecată şi fără alte formalităţi, cu condiţia unei notificări prealabile transmise cu 15 (cincisprezece) zile înainte de data la care va interveni rezilierea şi dacă partea nu îşi îndeplineşte până la expirarea termenului de preaviz obligaţiile prevăzute în acest contract sub sancţiunea aplicării de daune- interese.
Termenul de 15 zile este un termen de graţie în cadrul căruia partea în culpă poate să îşi îndeplinească obligaţiile care au condus la transmiterea notificării de reziliere. Numai dacă aceste obligaţii nu sunt îndeplinite în acest termen, cealaltă parte poate considera contractul reziliat în condiţiile acestei litere;

e) una dintre părţi îşi cesionează drepturile şi obligaţiile prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părţi;
f) la încheierea duratei contractului conform pct. 5 din prezentul contract.
26.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părţi cu cel puţin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să îşi producă efectele.
26.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţile contractante.

**27. Clauze privind prelucrarea datelor cu caracter personal ale persoanelor de contact, reprezentantilor legali sau conventionali, ale colaboratorilor, ale angajatilor si/sau ale altor persoane fizice desemnate de catre executant:**

27.1. Atunci cand prelucreaza date cu caracter personal in legatura cu prezentul contract, fiecare parte se obliga sa se conformeze legislatiei aplicabile privind protectia datelor cu caracter personal, respectiv dispozitiilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), precum si legislatiei subsecvente in domeniu.
27.2. Fiecare parte, atunci cand va divulga celeilalte parti date cu caracter personal privind angajatii/reprezentantii sai in scopul executarii contractului, se va asigura ca va divulga numai informatiile necesare acestui scop.
27.3. Fiecare parte va solicita celeilalte parti numai datele cu caracter personal necesare executarii contractului si, in masura in care exista alt scop pentru care se solicita datele cu caracter personal, va justifica aceasta solicitare furnizand informatiile impuse de legislatia aplicabila, respectiv art. 13-14 din Regulamentul (UE) 2016/679.
27.4. Fiecare parte care divulgă date personale ale angajaților/reprezentanților săi se asigură că a furnizat acestora informațiile prevăzute la art. 13-14 din Regulamentul (UE) 2016/679 și/sau din orice articol ori normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.
27.5. Fiecare parte își asumă în mod independent responsabilitatea privind prelucrarea datelor cu caracter personal. Încălcarea de către o parte a prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 și a normelor general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal nu poate fi apreciată ca o încălcare comună și nu poate genera răspunderea solidară față de persoana sau autoritatea care constată această încălcare.

Părţile au înţeles să încheie azi, ..... 2026, prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

***ROMÂNIA***
***JUDEŢUL TIMIŞ***
***COMUNA SARAVALE***
**✉: Saravale, nr. 167, cod 307 387** **e-mail:** primaria@saravale.ro
**☎: 0256 / 376 665 fax: 0256 / 376 603** **site:** www.saravale.ro

Achizitor,

**COMUNA SARAVALE**

Executant,

.....

**FORMULARE**

**Formular nr. 1 -** Solicitare de participare

**Formular nr. 2 -** Declarație privind neîncadrarea în situațiile de excludere prevăzute la art. 164, art. 165 și art. 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

**Formular nr. 3 -** Declarație privind lipsa conflictului de interese conform art. 59 și art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

**Formular nr. 4 -** Declarație privind însușirea documentației achiziției și a cerințelor tehnice

**Formular nr. 5 -** Declarație privind asigurarea personalului, autorizărilor și resurselor tehnice necesare executării lucrărilor

**Formular nr. 6 -** Declarație privind acceptarea condițiilor contractuale

**Formular nr. 7 -** Formular de ofertă

**Formular nr. 8 -** Centralizator ofertă financiară / Devize și liste de cantități completate valoric

**Formular nr. 9 -** Declarație privind respectarea obligațiilor prevăzute la art. 51 din Legea nr. 98/2016

**Formular nr. 10 -** Acord de subcontractare (dacă este cazul)

**Formular nr. 11 -** Declarație privind experiența similară (dacă este solicitată)

*Notă: Oferta se va întocmi pentru întregul obiect al achiziției. Oferta financiară va evidenția distinct:*

*– Componenta A – Lucrări pe baza tarifului de racordare;*

*– Componenta B – Lucrări realizate prin grija beneficiarului;*

*precum și valoarea totală a ofertei. Cele două componente nu constituie loturi distincte. Eventuala solicitare de avans, de maximum 30% din valoarea contractului, nu modifică prețul ofertat și nu reprezintă criteriu de evaluare.*

**Formular nr. 12 -** Declarație privind beneficiarul real

Formular nr.1

**SOLICITARE DE PARTICIPARE**

Operator economic: .....

Adresa: .....

Telefon / Email: .....

Către:

Autoritatea Contractantă COMUNA SARAVALE

Ca urmare a anunțului publicat de autoritatea contractantă privind achiziția directă pentru atribuirea contractului de lucrări având ca obiect: „Lucrări de racordare la rețeaua electrică pentru obiectivul de investiții „Școala Verde"", Cod și denumire CPV: 45310000-3 – Lucrări de instalații electrice (Rev. 2),

subsemnații, reprezentanți ai operatorului economic ....., vă transmitem alăturat oferta noastră și documentele solicitate, după cum urmează:

a) documentele operatorului economic: CUI/CIF, certificat constatator ONRC și atestatul/autorizațiile ANRE necesare executării lucrărilor;

b) propunerea tehnică și documentele tehnice solicitate;

c) oferta financiară și documentele financiare aferente;
d) formularele și declarațiile solicitate prin documentația achiziției.

Declarăm că am luat cunoștință de documentația achiziției, de cerințele tehnice și de proiectul de contract și ne exprimăm disponibilitatea de a executa lucrările în conformitate cu acestea.

Data: .....

Operator economic

.....

(semnătură autorizată)

Formular nr. 2

Operator economic: .....

Adresa: .....

Telefon / Email: .....

**DECLARAȚIE privind neîncadrarea în situațiile de excludere prevăzute la art. 164, art. 165 și art. 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice**

Subsemnatul/Subsemnata ....., reprezentant legal al operatorului economic ....., cu sediul în ....., participant la achiziția directă organizată de Comuna Saravale pentru atribuirea contractului de lucrări având ca obiect: „Lucrări de racordare la rețeaua electrică pentru obiectivul de investiții „Școala Verde"", Cod și denumire CPV: 45310000-3 – Lucrări de instalații electrice (Rev. 2),

declar pe propria răspundere, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, că operatorul economic pe care îl reprezint nu se află în niciuna dintre situațiile care atrag excluderea prevăzute la art. 164, art. 165 și art. 167 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

În acest sens, declar că operatorul economic și, după caz, persoanele relevante potrivit legii:

- • nu se află în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea nr. 98/2016 privind condamnările definitive pentru infracțiunile prevăzute de lege;
- • nu se află într-o situație care atrage excluderea potrivit art. 165 din Legea nr. 98/2016 cu privire la obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor la bugetul general consolidat, cu luarea în considerare a excepțiilor prevăzute de lege;
- • nu se află în niciuna dintre situațiile prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016 care pot determina excluderea operatorului economic.

Declar că informațiile furnizate sunt reale, complete și actuale și înțeleg că autoritatea contractantă poate solicita documente justificative pentru verificarea celor declarate.

Mă angajez să informez fără întârziere autoritatea contractantă dacă, pe parcursul achiziției sau al derulării contractului, intervine o modificare relevantă a situației declarate.

Data completării: .....

Operator economic

.....

(semnătură autorizată)

Formularul nr. 3

Operator economic: .....

Adresa: .....

Telefon / Email: .....

**DECLARAȚIE PRIVIND LIPSA CONFLICTULUI DE INTERESE**

(conform art. 59 și art. 60 din Legea nr. 98/2016)

Subsemnatul/Subsemnata ....., reprezentant legal al operatorului economic ....., cu sediul în ....., participant la achiziția directă organizată de Comuna Saravale pentru atribuirea contractului de lucrări având ca obiect: „Lucrări de racordare la rețeaua electrică pentru obiectivul de investiții „Școala Verde"", Cod și denumire CPV: 45310000-3 – Lucrări de instalații electrice (Rev. 2), declar pe propria răspundere că operatorul economic pe care îl reprezint nu se află într-o situație de conflict de interese în sensul art. 59 și art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Declar că, raportat la persoanele cu funcții de decizie și/sau persoanele implicate în procesul de achiziție, menționate în Anexa nr. 1 la prezentul formular, nu există situații de natură să afecteze imparțialitatea, independența sau corectitudinea procesului de atribuire, inclusiv situațiile potențial generatoare de conflict de interese prevăzute la art. 60 din Legea nr. 98/2016.

Mă angajez să informez imediat autoritatea contractantă dacă apare orice situație care poate genera un conflict de interese pe parcursul achiziției sau al executării contractului.

Declar că informațiile furnizate sunt reale, complete și actuale și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita documente justificative pentru verificarea acestora.

Prezenta declarație se completează împreună cu Anexa nr. 1 - Lista persoanelor cu funcții de decizie/persoanelor implicate în procesul de achiziție, parte integrantă din formular.

Data completării: .....

Operator economic

.....

(semnătură autorizată)

Formular nr. 4

Operator economic: .....

Adresa: .....

Telefon / Email: .....

**DECLARAȚIE privind însușirea documentației achiziției și a cerințelor tehnice**

Subsemnatul/Subsemnata ....., reprezentant legal al operatorului economic ....., cu sediul în ....., participant la achiziția directă organizată de Comuna Saravale pentru atribuirea contractului de lucrări având ca obiect: „Lucrări de racordare la rețeaua electrică pentru obiectivul de investiții „Școala Verde"", Cod și denumire CPV: 45310000-3 – Lucrări de instalații electrice (Rev. 2), declar pe propria răspundere că am analizat și ne însușim documentația achiziției, cerințele tehnice și documentele puse la dispoziție de autoritatea contractantă, *inclusiv ATR nr. 30844384/14.07.2026*, în măsura în care acesta face parte din documentația achiziției.

Ne angajăm să executăm lucrările în conformitate cu documentația tehnică aplicabilă, cerințele autorității contractante, normele și reglementările tehnice în vigoare, precum și cerințele operatorului de distribuție și reglementările *ANRE aplicabile*.

Declarăm că lucrările vor fi executate cu respectarea legislației privind calitatea în construcții, a normelor tehnice și de securitate aplicabile instalațiilor electrice și a tuturor autorizărilor necesare.

Declarăm că oferta depusă a fost elaborată pe baza documentației achiziției și că vom respecta integral cerințele asumate pe toată durata executării contractului.

Înțelegem că nerespectarea cerințelor tehnice asumate poate conduce la aplicarea prevederilor contractuale.

Data completării: .....

Operator economic

.....

(semnătură autorizată)

Formular nr. 5

Operator economic: .....

Adresa: .....

Telefon / Email: .....

**DECLARAȚIE privind asigurarea personalului, autorizărilor și resurselor tehnice necesare executării lucrărilor**

Subsemnatul/Subsemnata ....., reprezentant legal al operatorului economic ....., cu sediul în ....., participant la achiziția directă organizată de Comuna Saravale pentru atribuirea contractului de lucrări având ca obiect: „Lucrări de racordare la rețeaua electrică pentru obiectivul de investiții „Școala Verde"", Cod și denumire CPV: 45310000-3 – Lucrări de instalații electrice (Rev. 2), declar pe propria răspundere că operatorul economic dispune sau va dispune, la momentul executării, de personal calificat, personal de specialitate, utilaje, echipamente și resurse tehnice necesare realizării lucrărilor.

Declarăm că deținem și vom menține valabile, pe perioada în care sunt necesare, atestatele, autorizațiile și competențele profesionale prevăzute de legislație și de reglementările ANRE pentru activitățile asumate prin contract. Documentele justificative solicitate de autoritatea contractantă vor fi prezentate în forma și la termenul stabilite.

Ne angajăm să asigurăm pe toată durata executării contractului personalul și resursele necesare, cu respectarea cerințelor de calitate, securitate și sănătate în muncă, protecția mediului și normelor tehnice aplicabile.

În cazul în care oferta noastră va fi acceptată, ne angajăm să mobilizăm resursele necesare pentru executarea lucrărilor și furnizarea/livrarea PTAb cu respectarea termenelor prevăzute în documentația achiziției și asumate prin ofertă, precum și a celorlalte condiții contractuale.

Declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita documente justificative pentru verificarea acestora.

Data completării: .....

Operator economic

.....

(semnătură autorizată)

Formular nr. 6

Operator economic: .....

Adresa: .....

Telefon / Email: .....

**Declarație privind acceptarea condițiilor contractuale**

Subsemnatul/Subsemnata ....., reprezentant legal al operatorului economic ....., cu sediul în ....., participant la achiziția directă organizată de Comuna Saravale pentru atribuirea contractului de lucrări având ca obiect: „Lucrări de racordare la rețeaua electrică pentru obiectivul de investiții „Școala Verde"", Cod și denumire CPV: 45310000-3 – Lucrări de instalații electrice (Rev. 2),

declar pe propria răspundere că am analizat proiectul de contract pus la dispoziție de autoritatea contractantă și acceptăm clauzele contractuale prevăzute în acesta, fără rezerve, cu excepția eventualelor clarificări acceptate în scris de autoritatea contractantă înainte de depunerea ofertei. Am luat cunoștință inclusiv de condițiile privind posibilitatea acordării unui avans de maximum 30% din valoarea contractului, în condițiile legii și ale proiectului de contract.

În cazul în care oferta noastră va fi declarată câștigătoare, ne angajăm să semnăm contractul în forma rezultată din documentația achiziției și oferta acceptată și să constituim garanția de bună execuție în cuantum de 5 % din prețul contractului fără TVA, în termenul și prin modalitățile prevăzute de contract și de legislația aplicabilă.

Ne asumăm executarea lucrărilor și furnizarea/livrarea PTAb cu respectarea termenelor prevăzute în documentația achiziției și asumate prin ofertă, precum și respectarea perioadei de garanție acordate lucrărilor și a tuturor celorlalte obligații contractuale.

Data completării: .....

Operator economic

.....

(semnătură autorizată)

Formular nr.7

Operator economic: .....

Adresa: .....

Telefon / Email: .....

**FORMULAR DE OFERTĂ**

**Către:**
**Autoritatea contractantă COMUNA SARAVALE**

Ca urmare a anunțului publicat privind achiziția directă pentru atribuirea contractului de lucrări având ca obiect „Lucrări de racordare la rețeaua electrică pentru obiectivul de investiții «Școala Verde»", Cod CPV 45310000-3 – Lucrări de instalații electrice (Rev. 2), subsemnații, reprezentanți ai operatorului economic ....., vă transmitem oferta noastră pentru executarea integrală a lucrărilor, în conformitate cu documentația achiziției.

1. Acceptăm în totalitate cerințele documentației puse la dispoziție de autoritatea contractantă.
2. Ne oferim să executăm întregul obiect al contractului pentru următoarele valori:

a) Componenta A – Lucrări pe baza tarifului de racordare:
Valoare fără TVA: ..... lei
TVA: ..... lei
Valoare cu TVA: ..... lei

b) Componenta B – Lucrări realizate prin grija beneficiarului:
Valoare fără TVA: ..... lei
TVA: ..... lei
Valoare cu TVA: ..... lei

VALOARE TOTALĂ OFERTATĂ:
Valoare fără TVA: ..... lei
TVA: ..... lei
Valoare totală cu TVA: ..... lei

Cele două componente fac parte din același obiect al achiziției și nu constituie loturi distincte. Oferta este depusă pentru întregul obiect al contractului.

3. Ne angajăm ca, pentru lucrările aferente racordării, să respectăm termenul de execuție de maximum 60 de zile de la obținerea autorizației de construire și a tuturor avizelor necesare de la operatorul de distribuție.
4. Pentru furnizarea/livrarea PTAb, ne angajăm să respectăm termenul de 16–18 săptămâni de la semnarea contractului și, în situația acordării avansului conform contractului, de la achitarea acestuia.
5. Perioada de valabilitate a ofertei este de ..... zile de la data-limită de depunere a ofertelor.
6. Perioada de garanție acordată lucrărilor este de ..... luni de la recepția la terminarea lucrărilor.
7. În cazul în care oferta noastră va fi declarată câștigătoare, ne angajăm să constituim garanția de bună execuție în cuantum de 5% din prețul contractului fără TVA și să semnăm contractul în condițiile documentației achiziției.
8. Ne angajăm să executăm lucrările și să asigurăm furnizarea/livrarea PTAb în conformitate cu oferta depusă, documentația achiziției, reglementările tehnice aplicabile și clauzele contractuale.
9. Declarăm că informațiile furnizate prin ofertă și documentele anexate sunt reale, complete și actuale și că am luat cunoștință de prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații.

Data completării: .....

**Operator economic**
**.....**
**(semnătură autorizată)**

Formular nr.8

Operator economic: .....
Adresa: .....
Telefon / Email: .....

**CENTRALIZATORUL FINANCIAR**

Subsemnatul/Subsemnata ....., reprezentant legal al operatorului economic ....., participant la achiziția directă organizată de Comuna Saravale pentru atribuirea contractului de lucrări având ca obiect „Lucrări de racordare la rețeaua electrică pentru obiectivul de investiții "Școala Verde"", Cod CPV 45310000-3 – Lucrări de instalații electrice (Rev. 2), declar că oferta financiară este întocmită în conformitate cu documentația achiziției și cu lucrările asumate prin ofertă.

Oferta financiară pentru întregul obiect al achiziției este structurată astfel:

| Componentă | Valoare fără TVA | TVA | Valoare cu TVA |
|---|---|---|---|
| A – Lucrări pe baza tarifului de racordare | ..... lei | ..... lei | ..... lei |
| B – Lucrări realizate prin grija beneficiarului | ..... lei | ..... lei | ..... lei |
| TOTAL OFERTĂ | ..... lei | ..... lei | ..... lei |

Valoarea totală ofertată reprezintă suma valorilor aferente Componentelor A și B. Cele două componente fac parte din același obiect al achiziției și nu constituie loturi distincte.

Oferta financiară este susținută, după caz, de următoarele documente:

– centralizator/deviz al ofertei;

– devize pe obiect/categorii de lucrări, dacă sunt aplicabile;

– liste de cantități sau alte documente de fundamentare a prețului, dacă sunt solicitate prin documentația achiziției.

Prețurile ofertate pentru fiecare componentă includ toate costurile care revin executantului pentru îndeplinirea obligațiilor aferente respectivei componente, conform documentației achiziției. Valoarea totală ofertată include toate costurile necesare îndeplinirii integrale a contractului.

Cod unic de înregistrare (CUI/CIF): .....
Nr. înregistrare ONRC: .....
Atestat/autorizație ANRE relevant(ă): .....
Cont Trezorerie / Cont bancar (IBAN): .....
Banca / Trezoreria la care este deschis contul: .....
Reprezentant legal care va semna contractul:
Nume și prenume: .....
Funcția: .....
Persoană de contact pentru corespondență:
Nume și prenume: .....
Telefon: .....
E-mail: .....
Data completării: .....

Operator economic

.....

(semnătură autorizată)

Formular nr. 9

Operator economic: .....

Adresa: .....

Telefon / Email: .....

**DECLARAȚIE privind respectarea obligațiilor prevăzute la art. 51 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice**

Subsemnatul/Subsemnata ....., reprezentant legal al operatorului economic ....., cu sediul în ....., participant la achiziția directă organizată de Comuna Saravale pentru atribuirea contractului de lucrări având ca obiect: „Lucrări de racordare la rețeaua electrică pentru obiectivul de investiții „Școala Verde"", Cod și denumire CPV: 45310000-3 – Lucrări de instalații electrice (Rev. 2), declar pe propria răspundere că, la elaborarea ofertei, am ținut cont de obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, potrivit art. 51 din Legea nr. 98/2016, și că acestea vor fi respectate pe parcursul executării contractului.

- • reglementările obligatorii privind protecția mediului;
- • reglementările obligatorii din domeniul social, al relațiilor și condițiilor de muncă;
- • reglementările aplicabile privind securitatea și sănătatea în muncă și instruirea corespunzătoare a personalului.

Ne angajăm să respectăm aceste obligații pe întreaga perioadă de executare a contractului și să asigurăm respectarea lor de către personalul utilizat și, după caz, de către subcontractanți.

Înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita documente justificative pentru verificarea respectării acestor obligații.

Declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte și înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de sancțiunile prevăzute de legislația penală privind falsul în declarații.

Data completării: .....

Operator economic

.....

(semnătură autorizată)

Formular nr.10

**ACORD DE SUBCONTRACTARE**

**nr. ..... / .....**

1. Părțile acordului

Contractant (ofertant):

.....

(denumire operator economic, sediu, CUI, telefon)

și

Subcontractant:

.....

(denumire operator economic, sediu, CUI, telefon)

2. Obiectul acordului

Părțile convin ca, în cazul în care oferta depusă de contractant va fi declarată câștigătoare în cadrul achiziției directe organizate de Comuna Saravale pentru atribuirea contractului de lucrări având ca obiect: „Lucrări de racordare la rețeaua electrică pentru obiectivul de investiții „Școala Verde"", Cod și denumire CPV: 45310000-3 – Lucrări de instalații electrice (Rev. 2), subcontractantul să execute următoarele lucrări/activități:

.....

.....

4. Valoarea și partea subcontractată

Lucrările/activitățile subcontractate sunt aferente:

Componentei A – Lucrări pe baza tarifului de racordare

Componentei B – Lucrări realizate prin grija beneficiarului

ambelor componente

Valoarea lucrărilor subcontractate: ..... lei fără TVA, reprezentând .....% din valoarea totală ofertată a contractului.Durata subcontractării

Subcontractantul va executa lucrările care îi revin pe durata executării contractului de lucrări.

5. Obligațiile subcontractantului

Subcontractantul se obligă să execute partea de lucrări care îi revine cu respectarea cerințelor tehnice din documentația de atribuire și a prevederilor contractului de lucrări.

6. Alte dispoziții

În cazul în care oferta contractantului va fi declarată câștigătoare, contractantul va prezenta autorității contractante documentele privind subcontractantul și va respecta toate obligațiile legale și contractuale privind subcontractarea.

Prezentul acord va constitui document suport pentru relația de subcontractare, dacă este cazul.

Subcontractarea nu diminuează răspunderea contractantului față de autoritatea contractantă pentru executarea integrală și corespunzătoare a contractului.

7. Litigii

Eventualele neînțelegeri dintre părți se vor soluționa pe cale amiabilă, iar în caz contrar de către instanțele competente.

Prezentul acord a fost încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Contractant

.....

(semnătură)

Subcontractant

.....

(semnătură)

Formular nr.11

Operator economic: .....

Adresa: .....

Telefon / Email: .....

**DECLARAȚIE privind experiența similară**

Subsemnatul ....., reprezentant legal al operatorului economic ....., cu sediul în ....., participant la achiziția directă organizată de Comuna Saravale pentru atribuirea contractului de lucrări având ca obiect „Lucrări de racordare la rețeaua electrică pentru obiectivul de investiții «Școala Verde»", Cod CPV 45310000-3 - Lucrări de instalații electrice (Rev. 2), declar pe propria răspundere că operatorul economic pe care îl reprezint îndeplinește cerința privind experiența similară.
Cerința privind experiența similară se demonstrează prin lucrări similare duse la bun sfârșit în ultimii 5 ani, în valoare cumulată de minimum 600.000,00 lei fără TVA, realizate la nivelul a maximum 3 contracte.
În susținerea îndeplinirii cerinței privind experiența similară prezentăm următoarele contracte (maximum 3):

| Nr. crt. | Beneficiar | Denumirea lucrării similare | Valoarea relevantă (lei) | Perioada de execuție | Document justificativ / stadiu |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... |
| 2 | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... |
| 3 | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... |

Pentru contractele prezentate **se vor anexa documente justificative din care să rezulte executarea corespunzătoare a lucrărilor similare**, precum procese-verbale de recepție, certificări de bună execuție, recomandări, extrase relevante din contracte sau alte documente emise ori contrasemnate de beneficiar. Numărul documentelor justificative nu este limitat; limita de maximum 3 se aplică numărului de contracte prin care se demonstrează cerința.

Declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita documente justificative pentru verificarea acestora.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de sancțiunile prevăzute de legislația penală privind falsul în declarații.

Data completării: .....

Operator economic

.....

(semnătură autorizată)

Formular nr.12

**DECLARAȚIE**
privind beneficiarul real
(în conformitate cu Legea nr. 129/2019)

Subsemnatul/Subsemnata ....., reprezentant legal al ....., cu sediul în ....., înregistrat(ă) la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. ....., CUI/CIF ....., în calitate de ofertant în cadrul achiziției directe organizate de Comuna Saravale pentru atribuirea contractului de lucrări având ca obiect: „Lucrări de racordare la rețeaua electrică pentru obiectivul de investiții „Școala Verde"", Cod și denumire CPV: 45310000-3 – Lucrări de instalații electrice (Rev. 2), declar pe propria răspundere, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, următoarele:

Beneficiarul/beneficiarii reali ai operatorului economic pe care îl reprezint, în sensul art. 4 din Legea nr. 129/2019, sunt următorii:

Nume și prenume: .....
Data nașterii: .....
Cetățenia: .....
Domiciliul: .....
Modalitatea exercitării controlului: (de exemplu: deține direct/indirect .....% din capitalul social sau din drepturile de vot)
(Dacă există mai mulți beneficiari reali, se vor menționa toți.)
sau, după caz:

Declar că operatorul economic pe care îl reprezint nu are beneficiar real distinct de persoana reprezentantului legal, întrucât este deținut în totalitate de persoane fizice, acestea fiind beneficiarii reali.

Declar că informațiile furnizate sunt reale, complete și actuale și mă angajez ca, în situația în care intervin modificări privind beneficiarul real, să informez de îndată autoritatea contractantă, în conformitate cu prevederile legale.

Operator economic
.....
(semnătură autorizată)

**ANEXA NR. 1 LA FORMULARUL NR. 3**
**LISTA PERSOANELOR CU FUNCȚII DE DECIZIE / PERSOANELOR IMPLICATE ÎN PROCESUL DE ACHIZIȚIE**

Achiziție: „Lucrări de racordare la rețeaua electrică pentru obiectivul de investiții „Școala Verde"" – CPV 45310000-3 – Lucrări de instalații electrice (Rev. 2)

| **Nr. crt.** | **Nume și prenume** | **Funcția / calitatea în cadrul achiziției** |
|---|---|---|
| 1 | Stoian Borco | Președinte |
| 2 | Ciocov Slavomir-Cătălin | Membru |
| 3 | Neamțu Vesna | Membru |
| 4 | Calciov Elena-Ligia | Membru |

**POD: RO005E514637628**

RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.
Bd. Mircea Voda nr. 30,
SECTOR 3, judet BUCURESTI

Nr **30844384** din **14/07/2026**

**AVIZ TEHNIC DE RACORDARE**
PENTRU CONSUMATOR CASNIC/NECASNIC
Nr **30844384** din **14/07/2026**

Ca urmare a cererii inregistrate cu nr **30844384** din data **05/06/2026**, avand ca scop **Racord nou** pentru locul de consum ce apartine utilizatorului **COMUNA SARAVALE**, cu sediul in judetul **TIMIS**, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul **SARAVALE**, cod postal - , **Strada SARAVALE**, nr. **167 A**, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , telefon/ mobile/ fax **0256376665 / 0766880996** / - ,
si a analizarii documentatiei anexate acesteia, depusa complet la data **15/06/2026**,
in conformitate cu prevederile *Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la retelele electrice de interes public*, aprobat prin Ordinul presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificarile si completarile ulterioare, denumit in continuare *Regulament*,

**se aproba racordarea la reteaua electrica a locului de consum permanent/temporar**
**Scoala verde in comuna Saravale** (denumirea locului de consum)

amplasat in judetul **TIMIS**, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul **SARAVALE**, cod postal - , **Strada Intravilan**, nr. **1B**, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , nr. cadastral - / **405956** (numai daca este disponibil), in conditiile mentionate in continuare.

**1.** Puterea aprobata:

| | | **Situatia existenta in momentul emiterii avizului** | **Puterea aprobata pentru organizare de santier, valabila pana la data** - | **Evolutia puterii aprobate** | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Etapa I, valabila de la data - | Etapa a II-a, valabila de la data - | Etapa a III-a, valabila de la data - | Etapa finala, valabila de la data **14/07/2026** |
| **Puterea maxima simultana ce poate fi absorbita** | **(kVA)** | - | | - | - | - | **222,222** |
| | **(kW)** | - | | - | - | - | **200** |
| **Puterea maxima simultana ce poate fi absorbita fara realizarea lucrarilor de intarire** | **(kVA)** | | | - | - | - | - |
| | **(kW)** | | | - | - | - | - |

**2.** Descrierea succinta a solutiei de racordare corelata cu evolutia puterii aprobate, stabilita prin Fisa de solutie nr. **30844384** din **14/07/2026** sau Studiul de solutie avizat de - cu Documentul nr. - din -

a) punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune **20** kV, la **A20 SARAVALE-SINNICOLAU MARE TM, st.57/41** (capacitatile energetice la care se realizeaza racordarea);

b) instalatia de racordare existenta in momentul emiterii avizului si care se mentine (pentru situatia unui loc de producere/loc de consum si de producere existent, daca instalatiile corespund puterii aprobate prin prezentul aviz tehnic de racordare):
-

c) lucrari pentru realizarea instalatiei de racordare:
**Solutie propusa racord nou: I. Consta intr-un PTanvelopa 20kV pus la dispozitie de catre beneficiar, cu masura MT racordat la LEA 20KV SARAVALE -STATIA SANNICOLAU st.57/41, cu realizarea urmatoarelor lucrari:Montare separator de racord in cablu STEPNo 24 kv-(DY595RO) ,set de descarcatoare cu oxid de Zn 24 KV,cutii terminale de exteror ,priza de pamint de 4 ohmi. -Se va poza (in domeniul public) un cablu de medie tensiune tripolar cu elice vizibila pentru montare subterana, izolat in polietilena reticulara de grosime redusa, Al 3x1x185 mmp, cu ecran in tub de aluminiu sub invelis de PVC sau PE (cf. DC 4385 RO), in lungime de 52m ( 10m in postul de transformare,6 m foraj ,6 m trotuar ,10 m pe stalp , restul in zona verde) pana la postul de transformare 20kV proiectat. -Cablul se va poza in sapatura deschisa la o adincime de 0.8-1 m, protejat in tub de polietilena reticulara, acoperit cu un strat de nisip de 20 cm masurat de la partea superioara a tubului, semnalizat cu benzi avertizoare cf. DS4235RO si DS4247RO. -Echipare compartiment racordare pus la dispozitie de beneficiar: 1.Incaperea pusa la dispozitie de catre beneficiar trebuie sa aiba urmatoarele dimensiuni: 2 ,5x3 m (Lxl) si inaltime de minim 2,2 m. 2.Constructia incaperii trebuie realizata conform DG10061RO, DG2061RO ed.2 si DG2092RO (pereti, acoperis, podea, sistem ventilatie, usa, finisaje) - 1 buc. celule modulare de linie de 24kV, 400A, 16 kA(1s), cu separator de sarcina in SF6 si CLP, conform DY803/416-LE ed.3 PT, telecontrolate, trebuie sa permita o dezvoltare ulterioara cu inca o celula de linie; - 1 buc. celula de masura cu separator de sarcina, conform DY803M/316-UTM ed.2, cu doua TT 20/0,1 kV, conform DMI031015 RO, clasa de precizie 0,5 si 2 buc. TC de 50/5A, conform DM031052 RO, clasa de precizie 0,5 Realizarea grupului de masurare a energiei electrice pe MT, prin montarea unui contor electronic trifazat 2x100V, 5A, clasa de precizie 0.5S, cu curba de sarcina, cu interfata seriala RS232, cu sistem de teletransmisie, in montaj indirect (TT 20/0,1kV conform DMI031015 RO, clasa precizie 0,5, TC 50/5A conform DM031052 RO, clasa precizie 0,5S si cordon de conectare grup de masurare conform DMI031011 RO). Contorul va fi astfel amplasat incat sa fie posibila citirea lui din exteriorul punctului de conexiune atat de catre consumator cat si de distribuitor - rezistente in celulele MT – 2buc. si termohigrostat in PT – 1buc.; - PT va fi amplasat astfel incat accesul in PT sa fie direct din domeniul public; II. Lucrari finantate de beneficiar, realizate prin grija lui, ce devin proprietatea acestuia, conform Ordin nr. 59/2013: 1). LES 20 kV cit mai scurta posibil (l20m), cu cablu de cupru de sectiune minima 95 mmp, intre celula de masura din compartimentul de racordare si celula cu interupator din compartimentul utilizatorului 2). Celula sosire cu un separator tripolar si a unui intrerupator automatfix (sau numai un intrerupator automat debrosabil) in compartimentul utilizatorului. Intrerupatorul va fi obligatoriu prevazut cu sistem de protectie generala maximala de curent si impotriva defectelor de punere la pamint, cu reglajul corelat cu celelalte protectii din instalatiile SC RETELE ELECTRICE SA-Zona MT/jt Timisoara 3). Instalatia de iluminat interior, prize si instalatia de legare la pamant a cladirii punctului de conexiune Masurarea energiei electrice se va face la MT, cu contor electronic trifazat 2x100V, 5A, clasa de precizie 0.5S, cu curba de sarcina, cu interfata seriala RS232, cu sistem de teletransmisie, in montaj indirect (TT 20/0,1kV conform DMI031015 RO, clasa precizie 0,5, TC 50/5A conform DM031052 RO, clasa precizie 0.5S, cordon de conectare grup de masurare conform DMI031011 RO). 4) 1 buc trafo 20/0,4 kV Delimitarea intre instalatiile distribuitorului si cele ale consumatorului este la capetele terminale de racordare a LES 20 kV plecare din compartimentul de racordare al noului punct de conexiune. Traseele retelelor electrice si amplasamentul PC se vor stabili in cadrul proiectului tehnic de catre proiectantul de specialitate, conform avizelor obtinute si de comun acord cu beneficiarul lucrarii, astfel incit sa permita accesul pentru mentenanta si inlocuirea instalatiilor electrice defecte in timp util. Proiectul tehnic se va aviza in Comisia Tehnica de Avizare a RETELE ELECTRICE Banat SA – Zona Retea MT/jt Timisoara . '' Prin grija operatorului de distributie postul de trasformare se va echipa cu echipamente pentru integrarea acestuia in telecontrol. '' Materialele si echipamentele care se utilizeaza la realizarea instalatiei trebuie sa fie noi, omologate sau certificate, dupa caz, daca acest lucru este prevazut in specificatiile tehnice unificate, in conformitate cu procedurile aplicabile in RETELE ELECTRICE Romania. Celelalte materiale si echipamente, pentru care nu sunt elaboratespecificatii tehnice unificate, trebuie sa fie noi, compatibile cu starea tehnica a instalatiei, sa indeplineasca cerintele specifice de fiabilitate si siguranta., -**

d) lucrari ce trebuie efectuate pentru intarirea retelei electrice existente detinute de operatorul de retea, in amonte de punctul de racordare, pentru crearea conditiilor tehnice necesare racordarii utilizatorului, defalcate conform urmatoarelor categorii:
   i. lucrari de intarire determinate de necesitatea asigurarii conditiilor tehnice in vederea evacuarii puterii . aprobate exclusiv pentru locul de producere/locul de consum si de producere in cauza
      -
   ii. lucrari de intarire pentru crearea conditiilor tehnice necesare racordarii mai multor locuri de producere/de consum si de producere
      -

e) punctul de masurare este stabilit la nivelul de tensiune **20** kV, la/ in/ pe **CELULA DE MASURA -PT** (elementul fizic unde se racordeaza grupul de masurare)

f) masurarea energiei electrice se realizeaza prin **indirect** (structura grupului de masurare a energiei electrice, tipul

contorului, integrarea in sistemul de comunicatie, cerintele tehnice minime pentru echipamentele de masurare, inclusiv pentru transformatoarele de masurare);

g) punctul de delimitare a instalatiilor este stabilit la nivelul de tensiune **20** kV, la **CAPETELE TERMINALE DIN CELULA MASURA , celula masura** (elementul fizic unde se face delimitarea);

3. **(1)** Cerintele pentru protectiile si automatizarile la

a) punctul de racordare

a) punctul de delimitare a instalatiilor

**(2)** Alte cerinte, nominalizate (precizate numai daca sunt aplicabile, conform reglementarilor tehnice in vigoare)

a) de monitorizare si reglaj -

b) interfetele sistemelor de monitorizare, comanda, achizitie de date, masurare a energiei electrice, telecomunicatii -

c) pentru principalele echipamente de masurare, protectie, control si automatizare din instalatiile utilizatorului - .

d) pentru instalatiile de stocare.

**(3)** Conditii specifice pentru racordare: -

4. Datele inregistrate care necesita verificarea in timpul functionarii - ;

5. **(1)** In conformitate cu prevederile Regulamentului, pentru realizarea racordarii la reteaua electrica, utilizatorul sau operatorul economic atestat prevazut la pct. 10 alin. (2) lit. b), imputernicit de utilizator conform prevederilor Regulamentului, incheie contractul de racordare cu operatorul de retea si achita acestuia componentele tarifului de racordare, conform clauzelor contractului de racordare.

**(2)** Pentru incheierea contractului de racordare, utilizatorul anexeaza cererii depuse la operatorul de retea urmatoarele documente prevazute de Regulament: copia prezentului aviz tehnic de racordare; copia actului de identitate, certificatului de inregistrare la registrul comertului sau a altor autorizatii legale de functionare emise de autoritatile competente, dupa caz; in situatia in care terenul pe care urmeaza a fi amplasata instalatia de racordare este proprietatea privata, pe langa documentele mai sus mentionate este necesar acordul sau promisiunea unilaterala a proprietarului terenului pentru incheierea cu operatorul de retea, dupa perfectarea contractului de racordare si elaborarea proiectului tehnic al instalatiei de racordare, a unei conventii avand ca obiect exercitarea de catre operatorul de retea a drepturilor de uz si servitute asupra terenului afectat de instalatia de racordare (numai documentele aplicabile situatiei respective).

6. **(1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzatoare realizarii instalatiei de racordare, stabilita conform reglementarilor in vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare si explicitata in fisa de calcul anexata, este 212.144,02 lei, inclusiv TVA.**

**(1.1)** Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzatoare verificarii dosarului instalatiei de utilizare si punerii sub tensiune a acestei instalatii, stabilita conform reglementarilor in vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare si explicitata in fisa de calcul anexata, este **193,6** lei, inclusiv TVA.

**(1.2)** Valoarea medie a bransamentului pana la care operatorul de distributie ramburseaza utilizatorilor clienti casnici, persoanelor fizice autorizate, intreprinderilor individuale, intreprinderilor familiale si institutiilor publice, care se racordeaza la joasa tensiune, cheltuielile pentru proiectarea si executia bransamentului, stabilita conform reglementarilor in vigoare, este **0,00** lei.

**(1.3)** Valoarea costurilor pentru achizitia si montarea grupului de masurare a energiei electrice sau, dupa caz, a blocului de masura si protectie, complet echipat, cu exceptia contorului de masurare a energiei electrice, care sunt suportate de catre utilizatorii clienti finali noncasnici conform prevederilor art. 44 alin. (2.4) din Regulament, este **0,00** lei, inclusiv TVA.

**(2)** Valoarea mentionata pentru tariful de racordare se actualizeaza la incheierea contractului de racordare, daca tarifele aprobate de Autoritatea Nationala de Reglementare in Domeniul Energiei, pe baza carora a fost stabilit, au fost modificate prin ordin al presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei. Actualizarea in acest caz se face in conditiile stabilite prin ordinul de aprobare a noilor tarife.

**(3)** Daca tariful de racordare a fost stabilit integral sau partial pe baza de deviz general, acesta se actualizeaza la incheierea contractului de racordare in functie de preturile echipamentelor si/sau ale materialelor in vigoare la data incheierii contractului de racordare.

7. **(1)** Odata cu tariful de racordare, utilizatorul va plati operatorului de retea sau primului utilizator, dupa caz, conform prevederilor *Regulamentului* si ale contractului de racordare, suma de **0,00 lei fara TVA,** stabilita in fisa de calcul anexata, drept compensatie baneasca.

**(2)** Utilizatorul va primi o compensatie baneasca daca la instalatia de racordare prevazuta la pct. 2 vor fi racordati si alti utilizatori, in conditiile si la termenele prevazute in reglementarile in vigoare.

8. **(1)** In situatia prevazuta la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligatia sa constituie o garantie financiara in favoarea operatorului de retea, in valoare de - **lei, inclusiv TVA,** reprezentand - % din valoarea tarifului de racordare, cu urmatoarea/urmatoarele forma/forme: scrisoare de garantie bancara, cont colateral de

garantie, bilet la ordin avalizat de banca.

**(2)** Termenul in care utilizatorul are obligatia sa constituie garantia financiara prevazuta la alin. 1, situatiile in care garantia financiara poate fi executata de operatorul de retea, precum si situatiile in care aceasta inceteaza/se restituie utilizatorului se prevad in contractul de racordare.

**9. (1)** Termenul estimat pentru realizarea de catre operatorul de retea a lucrarilor de intarire este **0** zile pentru lucrarile precizate la **pct. 2 lit. d) subpct. (i)** si **0** zile pentru lucrarile precizate la **pct. 2 lit. d) subpct. (ii)**.

**(2)** Termenul si conditiile de realizare de catre operatorul de retea a lucrarilor de intarire precizate la **pct. 2 lit. d)** se prevad in contractul de racordare.

**(3)** Necesitatea realizarii lucrarilor de intarire precizate la **pct. 2 lit. d) subpct. (ii)** este influentata de aparitia locurilor de consum/de consum si de producere care au fost luate in considerare in calculele pentru regimurile de functionare ce au determinat lucrarile de intarire respective.

**(4)** Costurile pentru realizarea lucrarilor de intarire a retelei electrice care nu pot fi finantate de operatorul de retea in perioada imediat urmatoare sunt in valoare de **0,00 lei, inclusiv TVA,** pentru lucrarile precizate la **pct. 2 lit. d) subpct. (i)** si **0,00 lei, inclusiv TVA,** pentru lucrarile precizate la **pct. 2 lit. d) subpct. (ii)** (se completeaza numai daca este cazul).

**(5)** In situatia in care, din urmatoarele motive: **nu sunt cuprinse in programul de investitii,** operatorul de retea nu are posibilitatea realizarii lucrarilor de intarire pana la data solicitata pentru punerea sub tensiune a instalatiei de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una din urmatoarele variante:

a) renuntarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;

b) amanarea realizarii obiectivului pe amplasamentul respectiv pana la finalizarea lucrarilor de intarire de catre operatorul de retea; in acest caz, utilizatorul si operatorul de retea incheie contractul de racordare cu obligatia operatorului de retea de a realiza lucrarile de intarire la termenul precizat la alin. (1);

c) dezvoltarea in etape a obiectivului cu incadrarea in limita de putere aprobata fara realizarea lucrarilor de intarire, precizata in tabelul de la pct. 1;

d) achitarea costurilor care revin operatorului de retea pentru lucrarile de intarire a retelei in amonte de punctul de racordare, in cazul in care motivul intarzierii se datoreaza faptului ca respectivele costuri nu sunt prevazute in programul de investitii ale operatorului de retea. In conditiile in care utilizatorul opteaza pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returneaza de catre operatorul de retea printr-o modalitate convenita intre parti, ce urmeaza a fi prevazuta in contractul de racordare.

**10. (1)** Pentru proiectarea si executarea lucrarilor din categoria prevazuta la pct. 2 lit. c), operatorul de retea incheie un contract de achizitie publica pentru proiectarea si/sau executarea de lucrari cu un operator economic atestat de autoritatea competenta, respectand procedurile de atribuire a contractului de achizitie publica.

**(2)** Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea si/sau executarea lucrarilor din categoria celor prevazute la pct. 2 lit. c) se poate incheia prin una dintre urmatoarele modalitati:

a) de catre operatorul de retea cu un anumit proiectant si/sau constructor atestat, ales de catre utilizator, in conditiile in care utilizatorul cere in scris, explicit, acest lucru operatorului de retea, inainte de incheierea contractului de racordare;

b) de catre utilizator cu un anumit operator economic atestat, desemnat de catre acesta, in conditiile in care utilizatorul a notificat in scris, explicit, acest lucru operatorului de retea, inainte de incheierea contractului de racordare.

**(3)** Operatorul de retea proiecteaza si executa lucrarile prevazute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achizitie publica pentru proiectare/executare de lucrari unui operator economic atestat, respectand procedurile de atribuire a contractului de achizitie publica.

**(4)** In situatiile prevazute la alin. (2), tariful de racordare prevazut la pct. 6 alin. (1) se recalculeaza conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator si proiectantul si/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni in negocierea dintre utilizator si proiectantul si/sau constructorul pe care acesta l-a ales.

**(5)** Instalatiile rezultate in urma lucrarilor prevazute la pct. 2 lit. c) finantate de catre utilizatori sunt in proprietatea acestora si sunt exploatate de catre operatorul de retea, in baza unei conventii-cadru initiate de catre operator, avand ca obiect predarea in exploatare de catre utilizator operatorului a instalatiei de racordare receptionate si puse in functiune. Instalatiile rezultate in urma lucrarilor prevazute la pct. 2 lit. c) finantate de catre operatorii de retea sunt in proprietatea acestora.

**(6)** Instalatiile rezultate in urma lucrarilor prevazute la pct. 2 lit. c) pentru racordarea la reteaua de joasa tensiune a utilizatorilor clienti casnici, a persoanelor fizice autorizate, a intreprinderilor individuale, a intreprinderilor familiale si institutiilor publice intra in proprietatea operatorului de distributie, in conformitate cu prevederile art. 51 alin. (3.5) din *Legea energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012*, cu modificarile si completarile ulterioare.

**11. (1)** Lucrarile pentru realizarea instalatiei de utilizare se executa pe cheltuiala utilizatorului de catre o persoana autorizata sau un operator economic atestat potrivit legii pentru categoria respectiva de lucrari. Valoarea acestor lucrari nu este inclusa in tariful de racordare.

**(2)** Executantul instalatiei de utilizare, precum si utilizatorul vor respecta normele si reglementarile in vigoare

privind realizarea si exploatarea instalatiilor electrice.

**12.** La solicitarea operatorului de retea, utilizatorul va incheia conventia de exploatare, prin care se precizeaza modul de realizare a conducerii operationale prin dispecer, conditiile de exploatare si intretinerea reciproca a instalatiilor, reglajul protectiilor, executarea manevrelor, interventiile in caz de incidente, urmarirea consumului si reducerea acestuia in situatii exceptionale aparute in functionarea sistemului electroenergetic.

**13.** **(1)** Cerintele standardelor de performanta pentru serviciile prestate de operatorul de distributie si de operatorul de transport si de sistem, dupa caz, referitoare la asigurarea continuitatii serviciului si la calitatea tehnica a energiei electrice reprezinta conditii minime pe care respectivul operator de retea are obligatia sa le asigure utilizatorilor in punctele de delimitare. Durata maxima pentru restabilirea alimentarii dupa o intrerupere este stabilita prin standardul de distributie sau standardul de transport, dupa caz. Pentru nerespectarea termenelor prevazute, dupa caz, de standardul de distributie sau de standardul de transport, operatorii de retea acorda utilizatorilor compensatii, in conditiile prevazute de standardul respectiv.

**(2)** In situatia in care racordarea este realizata prin doua sau mai multe cai de alimentare, in cazul intreruperii accidentale a unei cai de alimentare, ca urmare a defectarii unui element al acesteia, in conditiile existentei si functionarii corecte a instalatiei de automatizare, durata maxima pentru conectarea celei de-a doua cai de alimentare este cea corespunzatoare functionarii instalatiei de automatizare:conform cu Standardul de Performanta.

**(3)** Informatiile privind monitorizarea continuitatii si calitatii comerciale a serviciului de distributie sunt publicate si actualizate in fiecare an de catre operatorul de retea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa www.reteleelectrice.ro.

**14.** **(1)** In cazul in care utilizatorul detine echipamente sau instalatii la care intreruperea alimentarii cu energie electrica poate conduce la efecte economice si/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugeri de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului, etc.), acesta are obligatia ca prin solutii proprii, tehnologice si/sau energetice, inclusiv prin sursa de interventie, sa asigure evitarea unor astfel de evenimente in cazurile in care se intrerupe furnizarea energiei electrice.

**(2)** In situatia in care, din cauza specificului activitatilor desfasurate, intreruperea alimentarii cu energie electrica ii poate provoca utilizatorului pagube materiale importante si acesta considera ca este necesara o siguranta in alimentare mai mare decat cea oferita de operatorul de retea, prezentata la pct. 13, utilizatorul este responsabil pentru luarea masurilor necesare evitarii acestor pagube, inclusiv pentru analiza si stabilirea oportunitatii de a se dota cu surse proprii de energie electrica. Schemele de racordare a eventualelor surse de alimentare proprii se avizeaza de catre operatorul de retea.

**(3)** Utilizatorul va lua masurile necesare de protectie contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferica sau de comutatie, pe baza unei analize de risc.

**15.** **(1)** In scopul asigurarii unei functionari selective a instalatiilor de protectie si automatizare din instalatia proprie, utilizatorul asigura accesul operatorului de retea pentru corelarea permanenta a reglajelor acestora cu cele ale instalatiilor din amonte.

**(2)** Echipamentul si aparatajul prin care instalatia de utilizare se racordeaza la reteaua electrica trebuie sa corespunda normelor tehnice in vigoare in Romania, inclusiv *Normativului pentru proiectarea, executia si exploatarea instalatiilor electrice aferente cladirilor*, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii regionale si turismului nr. *2.741/2011*.

**16.** **(1)** Utilizatorul va lua masurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibila, conform normelor in vigoare, a efectelor functionarii instalatiilor si receptoarelor speciale (cu socuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, cu flicker, etc.). Instalatiile noi se vor pune sub tensiune numai daca perturbatiile instalatiilor si receptoarelor speciale se incadreaza in limitele admise, prevazute de normele in vigoare.

**(2)** In vederea reducerii consumului/evacuarii de energie reactiva din/in reteaua electrica, utilizatorul va lua masuri pentru mentinerea factorului de putere intre limitele prevazute prin reglementarile in vigoare. Neindeplinirea acestei conditii determina plata energiei electrice reactive conform reglementarilor in vigoare.

**(3)** In situatia de exceptie in care punctul de masurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrica inregistrata de contor este diferita de cea tranzactionata in punctul de delimitare. In acest caz, se face corectia energiei electrice in conformitate cu reglementarile in vigoare. Elementele de retea cu pierderi, situate intre punctul de masurare si punctul de delimitare sunt: -

**17.** **(1)** **In situatia in care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil pana la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobata pentru etapa finala,** mentionata la pct. 1, daca nu intervine anterior una din situatiile prevazute la alin. (2).

**(2)** **In cazul in care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare isi inceteaza valabilitatea in urmatoarele situatii:**

a) in termen de **12 luni de la emitere**, daca nu a fost incheiat contractul de racordare;

b) la rezilierea contractului de racordare caruia ii era anexat;

c) la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizatiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobarilor legale in baza carora a fost emis avizul tehnic de racordare;

d) in cazul in care documentele prevazute la art. 14 alin. (11) din *Regulament* se anuleaza printr-o hotarare judecatoreasca definitiva, emisa in perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;

e) la incetarea valabilitatii acordurilor/autorizatiilor si/sau a aprobarilor legale in baza carora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatata prin hotarare judecatoreasca definitiva.

**18.** **(1)** In situatia in are prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil pana la data - (data expirarii valabilitatii autorizatiei de construire sau a aprobarilor legale in baza carora a fost emis).

**(2)** In situatia prevazuta la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare isi inceteaza valabilitatea la data incetarii pentru orice cauza, constatata prin hotarare judecatoreasca definita si irevocabila, a valabilitatii autorizatiei de construire si/sau a aprobarilor legale in baza carora a fost emis avizul tehnic de racordare.

**(3)** In situatia in care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexa la contractul pentru transportul/distributia/furnizarea energiei electrice.

**19.** **(1)** Prezentul aviz tehnic de racordare se transmite solicitantului racordarii. In situatia in care utilizatorul a adresat cererea de racordare prin intermediul unui imputernicit sau prin furnizorul de energie electrica, dupa caz, prezentul aviz tehnic de racordare se transmite atat solicitantului racordarii, cat si utilizatorului.

**(2)** Solicitantul racordarii/Utilizatorul poate contesta prezentul aviz tehnic de racordare la operatorul de retea in termen de 30 de zile de la data comunicarii acestuia.

**20.** Alte conditii (in functie de cerintele specifice utilizatorului, posibilitatile oferite de caracteristicile si starea retelelor existente sau impuse de normele in vigoare)

**-Regimul juridic al terenului pe care urmeaza a fi amplasata instalatia de racordare va fi clarificat in cuprinsul certificatului de urbanism ce se va emite de Autoritatile competente in vederea edificarii instalatiei de racordare.In ipoteza amplasarii instalatiei de racordare pe/in imobile proprietate privata, utilizatorul va asigura recunoasterea cu titlu gratuit a drepturilor legale de uz servitute si dupa caz, constituirea dreptului de superficie,precum si inscrierea acestora in cartea funciara relevanta a acestor drepturi. Incheierea contractului de executie pentru realizarea lucrarilor de racordare/deviere/intarire este conditionata de obtinerea autorizatiilor deconstruire aferente acestora, atat pentru ipoteza in care instalatia va afecta imobile proprietate publica, cat si pentru situatia in care aceasta va afecta imobile proprietate privata.**
**- In situatia in care terenul pe care urmeaza sa fie amplasata instalatia de racordare este proprietatea privata a unui tert, este necesar acordul sau promisiunea in scris a proprietarului terenului pentru incheierea cu operatorul de retea, dupa perfectarea contractului de racordare si elaborarea proiectului tehnic al instalatiei de racordare, a unei conventii avand ca obiect exercitarea de catre operatorul de retea a drepturilor de uz si servitute asupra terenului afectat de instalatia de racordare, pentru executarea lucrarilor necesare realizarii retelei electrice, pentru asigurarea functionarii normale a acesteia, precum si pentru realizarea reviziilor, reparatiilor si interventiilor necesare. Acordul/promisiunea mentionate anterior se depun odata cu cererea de incheierea a contractului de racordare.**
**- In cazul in care solutia tehnica presupune amplasarea de constructii pe suprafata unui teren proprietate privata, este necesara constituirea dreptului de superficie in favoarea operatorului de retea.**
**Cele de mai sus se vor materializa prin intermediul contractelor de uz, servitute sau superficie, dupa caz, in functie de natura instalatiei de racordare, aceste contracte urmand sa fie incheiate in forma autentica si sa fie inscrise in cartea funciara a imobilului.-Prin grija utilizatorului se vor obtine de la detinatorii de teren acordurile, in original, autentificate de un notar public, pentru ocuparea sau traversarea terenului, precum si pentru exercitarea de catre RETELE ELECTRICE ROMANIA a drepturilor de uz si servitute asupra terenurilor afectate de instalatia de racordare.**
**-Utilizatorului ii incumba obligatia de a realiza prin finantare directa instalatia de utilizare aferenta obiectivului si de a depune dosarul instalatiei de utilizare (elaborat de un agent economic autorizat sau electrician autorizat ANRE), anterior realizarii instalatiei de alimentare cu energie electrica.**
**-Materialele si echipamentele care se utilizeaza la realizarea instalatiei trebuie sa fie conforme cu cerintele din specificatiile tehnice unificate RETELE ELECTRICE ROMANIA. Celelalte materiale si echipamente pentru care nu sunt elaborate specificatii tehnice unificate, trebuie sa fie noi, compatibile cu starea tehnica a instalatiei, sa indeplineasca cerintele specifice de fiabilitate si siguranta.**
**-Dupa receptia lucrarii, utilizatorul va depune la operatorul de retea dosarul instalatiei de utilizare intocmit de executantul acesteia.**
**-Pentru finalizarea procesului de racordare este necesar sa transmiteti operatorului de distributie dosarul instalatiei de utilizare accesand site-ul www.reteleelectrice.ro (https://www.reteleelectrice.ro/racordare/dosar-instalatie-utilizare/) sau din contul dvs. online daca solicitarea de racordare a fost depusa prin intermediul portalului Retele Electrice.**
**-Conform art. 10. Pct. (2) lit. a) In cazul in care contractul pentru proiectarea lucrarilor din categoria celor prevazute la pct. 2 lit. c) este incredintata la operatorul de retea, costul pentru autorizatia/acordul de construire se va regasi in propunerea pentru incheierea contractului de racordare si se va adauga costul estimat de 9.306,00 lei fara TVA la art. 6 art. (1) din prezentul Aviz tehnic de racodare.**
**-Pentru reglementarea regimului juridic al terenului afectat de instalatia de racordare , in vederea constituirii in favoarea operatorului de distributie a drepturilor legale de uz si servitute prevazute de legislatia speciala , odata cu depunerea cererii de contract de racordare , utilizatorul are obligatia de a semna si depune formularul "Acord utilizator", formular care poate fi descarcat de la urmatoarea adresa : https://www.reteleelectrice.ro/cereri-documente/**

Responsabil RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.
**Manager Racordari**
**Bora Ilarie-Gabriel**

Semnat de ILARIE GABRIEL BORA
Data: la 14/07/2026 la 13:19:42 UTC

Intocmit
**Ing. Vladu Alexandra**