



Anexa nr. 1B
la normele metodologice

NR. 12/02.09.2026

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul¹⁾ **BUZEA ALEXANDRU**, CNP 1470527090051, avand adresa de comunicare in: sat Baldovinesti, comuna Vadeni, judet Braila, e-mail, tel. 0786255617, prin dna. **GHIRASTAU IASMINA-BIANCA**, avand adresa de comunicare in: comuna Tomnatic, nr. 938, judet Timis, in calitate de mandatar, conform Procura Speciala nr. 1081/27.10.2025,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **4.40 (ha)**, reprezentand cota parte 1/1, la pretul de (*) **201.306,60 (lei)**, douasuteunamiiitreisutesasezeci si 60% lei.
Conditiiile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (ha)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	Saravale/ Timis	4.40	1/1	405429	405429	1577/1	8	Arabil	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU ☒

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator,

BUZEA ALEXANDRU

(numele si prenumele in clar)

Prin mandatar,

GHIRASTAU IASMINA-BIANCA

Semnatura

.....

Data

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*): TIMIȘ	Registrul de evidență Nr. 17 din 02/09/2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*): COMUNA SARAVALE	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor Agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TUTUROR TITULARILOR DREPTULUI DE PREEMPTIUNE** CNP _____ (*) nr. înregistrare _____ (**) în calitate de _____, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea _____ str. _____ nr. _____, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, județul/sectorul **TIMIȘ**, codul poștal _____, e-mail-, tel-, Oferta de vânzare nr. 17 din data de 02.09. 2026 depusă de **BUZEA ALEXANDRU** privind terenul agricol situate în extravilan în suprafață de **4,40 (ha)** reprezentand **cota 1/1** cu nr. cadastral **405429** nr.carte funciară **405429** , nr. tarla **1577/1** , nr.parcela **4** categoria de folosință arabil , la prețul de **201.306,60 (lei)** afișată la sediul Primăriei comunei Saravale, județul Timiș / site-ul www.saravale.ro .

Primar,
Dr STOIAN SAVA



Secretar general al comunei,
DALICA VESNA VIDOSAVA

NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.