



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

NR 5/16.04.2026

Subsemnatii¹⁾ **SAPIANU VALENTIN** CNP , având adresa de comunicare în: localitatea **Sannicolau Mare** , str. **Panselelor**, nr. **1** , bl. **A3** , sc. , et. **1** , ap. **3** , județul **Timiș** , codul poștal **305600** , e-mail -, tel., în calitate de proprietar vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de **2,10** (ha) , reprezentând **cota parte 1/1** , la prețul de **106.968 (*)** (lei) (**una suta sase mii noua sute saizeci si opt lei**) –

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (^A 5)						
Se completează de către vânzător	SARAVALE TIMIS	2,10	1/1	407919	407919	50	3	arabil	-
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	-

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota parte din suprafața se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare Da x; Nu .

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

SAPIANU VALENTIN - Semnătura

Data 16/04/2026

NOTE: – Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*): TIMIȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*): COMUNA SARAVALE	Nr. 5 din 16/04/2026 (*)

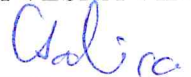
În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor Agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TUTUROR TITULARILOR DREPTULUI DE PREEMPTIUNE** CNP _____ (*) nr. înregistrare _____ (**) în calitate de _____, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea _____ str. _____ nr. , bl.-, sc.-, et.-, ap. județul/sectorul TIMIȘ, codul poștal , e-mail-, tel-, Oferta de vânzare nr. 5 din data de 16.04.2026 depusă de SAPIANU VALENTIN privind terenul agricol situate în extravilan în suprafață de **2,10 (ha)** reprezentand **cota 1/1** cu nr. cadastral **407919** nr.carte funciară **407919** , nr. tarla **50** , nr.parcela **3** , categoria de folosință arabil , la prețul de **106.968 (lei)** afișată la sediul Primăriei comunei Saravale, județul Timiș / site-ul www.saravale.ro .

Primar,
Dr STOIAN SAVA





Secretar general al comunei,
DALICA VESNA VIDOSAVA



NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.