

OFERTA DE VÂNZARE TEREN



ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

Subsemnatii¹⁾ **MAYER IOAN DORU** CNP , **MAYER MARIN ȘTEFAN** CNP si **MAYER ELENA** CNP având adresa de comunicare în: localitatea **Saravale** , str. nr. 915 , bl. , sc. , et. , ap. , județul **Timis** , codul poștal **307387** , e-mail -, tel. , In calitate de coproprietari vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de **0,50**(ha) , reprezentand **cota parte 1/1** , la prețul de **17.675 (*)** (lei) (**saptesprezece mii sase sute saptezeci si cinci lei**) –

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Cota-parte (v5)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot parcelă (**)		
		Suprafata totala (*)						
Se completează de către vânzător	SARAVALE TIMIS	0,5	1/1	404596	404596	1463/1	2 arabil	-
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	-

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu “X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota parte din suprafața se exprimă în fracție si în hectare.

(*) Declara ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronuntarea unei hotărâri judecătorești care sa tina loc de contract de vanzare Da x; Nu .

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Imputernicit
POPĂȚ EMILIA

Semnătura _____

Data **03/08/2025**

NOTE: – Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (**) se completeaza în cazul în care sunt cunoscute informatiile.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*): TIMIȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*): COMUNA SARAVALE	Nr. <u>18</u> din <u>02</u> / <u>04</u> / 2025 (*)

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor Agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TUTUROR TITULARILOR DREPTULUI DE PREEMPTIUNE** CNP _____ (*) nr. înregistrare _____ (**) în calitate de _____, având domiciliul/reședința/sediul _____ social/secundar în: localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, județul/sectorul TIMIȘ, codul poștal, e-mail-, tel-, Oferta de vânzare nr. 18 din data de 03.04 2025 depusă de **MAYER IOAN – DORU, MAYER MARIN – STEFAN și MAYER ELENA** privind terenul agricol situate în extravilan în suprafață de **0,50 (ha)** reprezentând cota 1/1, cu nr. cadastral **404596** nr.carte funciară **404596**, nr. tarla **1463/1**, nr.parcela **2** categoria de folosință arabil, la prețul de **17.675 (lei)** afișată la sediul Primăriei comunei Saravale, județul Timiș / site-ul www.saravale.ro.

Primar,
Dr STOIAN SAVA



Secretar general al comunei,
DALICA VESNA VIDOSAVVA

NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completeaza cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor si fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.