

NR. 20/06.08.2025

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **SINITEAN IOAN-DINU**, cu CNP 1841103020118, domiciliat în Timișoara, str. Sfânta Rozalia, nr. 2, et. 1, ap. 9, jud. Timiș, România.

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,70** (Ha), reprezentand cota parte de 1/1, la prețul de 25.000 lei (douăzecișicincimii Lei)
Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele: _____.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință 3 (**)	Observații
	Comuna/ județ (*)	Suprafața (ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafata totala	Cota - parte						
Se completează de către vânzător	Saravale Jud. Timiș	0,70 Ha	1/1	404807	404807	1598/1	15	Arabil	-
Verificat primărie ¹⁾									

(*) **Declar ca terenul agricol** situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti, care sa tina loc de contract de vanzare :

DA X

NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii numarul 286/2009, privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit,
SINITEAN IOAN-DINU
Prin avocat Ghiață Alexandru Cătălin

Semnătura _____

Data 06.08.2025



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*): TIMIȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*): COMUNA SARAVALE	Nr. 20 din 06 / 08 / 2025 (*)

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor Agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TUTUROR TITULARILOR DREPTULUI DE PREEMPTIUNE** CNP _____ (*) nr. înregistrare _____ (**) în calitate de _____, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea _____ str. _____ nr. _____, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, județul/sectorul **TIMIȘ**, codul poștal _____, e-mail-, tel-, Oferta de vânzare nr. 20 din data de 06.08.2025 depusă de **SINITEAN IOAN DINU** privind terenul agricol situate în extravilan în suprafață de **0,70 (ha)** reprezentand **cota 1/1** cu nr. cadastral **404807** nr.carte funciară **404807** , nr. tarla **1598/1** , nr.parcela **15** categoria de folosință arabil , la prețul de **25.000 (lei)** afișată la sediul Primăriei comunei Saravale, județul Timiș / site-ul www.saravale.ro .

Primar,
Dr STOIAN SAVA



Secretar general al comunei,
DALICA VESNA VIDOSAVA

NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NR 21/06.08.2024

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **SINITEAN IOAN-DINU**, cu CNP 1841103020118, domiciliat în Timișoara, str. Sfânta Rozalia, nr. 2, et. 1, ap. 9, jud. Timiș, România.

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **3,95 (Ha)**, reprezentand cota parte de 1/1, la prețul de **140.000 lei** (osutăpatruzecimii Lei)
Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele: _____.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință 3 (**)	Observații
	Comuna/ județ (*)	Suprafața (ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafata totala	Cota - parte						
Se completează de către vânzător	Saravale Jud. Timiș	3,95 Ha	1/1	405892	405892	1554/1	56	Arabil	-
Verificat primărie ⁴⁾									

(*) **Declar ca terenul agricol** situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti, care sa tina loc de contract de vanzare :

DA X

NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii numarul 286/2009, privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit,
SINITEAN IOAN-DINU
Prin avocat Ghiață Alexandru Cătălin

Semnătura _____

Data 06.08.2024



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*): TIMIȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*): COMUNA SARAVALE	
Nr. 21 din 06 / 08 / 2025 (*)	

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor Agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TUTUROR TITULARILOR DREPTULUI DE PREEMPTIUNE** CNP _____ (*) nr. înregistrare _____ (**) în calitate de _____, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea _____ str. _____ nr. _____, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, județul/sectorul **TIMIȘ**, codul poștal _____, e-mail-, tel-, Oferta de vânzare nr. 21 din data de 06.08.2025 depusă de **SINITEAN IOAN DINU** privind terenul agricol situate în extravilan în suprafață de **3,95 (ha)** reprezentand cota 1/1 cu nr. cadastral **405892** nr.carte funciară **405892** , nr. tarla **1554/1** , nr.parcela **56** categoria de folosință arabil , la prețul de **140.000 (lei)** afișată la sediul Primăriei comunei Saravale, județul Timiș / site-ul www.saravale.ro .

Primar,
Dr STOIAN SAVA



Secretar general al comunei,
DALICA VESNA VIDOSAVA

NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.