

NR. 16 / 02.02.2026

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **JIVU IONEL OCTAVIAN**, CNP: **1490730020032**, având adresa de comunicare în: **Municipiul Arad, Str. Cocorilor, ne. 14, judetul Arad**, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., și

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **JIVU LIVIA**, CNP: **2510530354815**, având adresa de comunicare în: **Municipiul Timisoara, Bld. Liviu Rebreanu, nr. 1/1, et. 1, ap. 6, judetul Timis**, codul poștal ....., e-mail ....., tel. 0761336776, si ....., e-mail .....

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.11 (ha), reprezentând cota parte **1/1**, la pretul de (\*) **44.133,60 lei** (patruzecisipatrudemiiiosutatreizecisetrei de lei si saizeci de bani)

Condițiile de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Orasul/Comuna/<br>Judetul (*) | Informatii privind amplasamentul terenului |            |                         |                                 |                         |                       | Categoria de folosinta <sup>3)</sup><br>(**) | Observatii |
|-----------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------|------------|-------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|------------|
|                                   |                               | Suprafata (ha)<br>(*)                      | Cota parte | Numar cadastral<br>(**) | Numar de carte funciara<br>(**) | Numar tarla/lot<br>(**) | Numar parcela<br>(**) |                                              |            |
| Se completeaza de catre vanzator. | <b>SARAVALE/TIMIS</b>         | <b>1.11</b>                                | <b>1/1</b> | <b>408144</b>           | <b>408144</b>                   | <b>174</b>              | <b>6</b>              | <b>Arabil</b>                                |            |
| Verificat primarie <sup>4)</sup>  |                               |                                            |            |                         |                                 |                         |                       |                                              |            |

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**JIVU IONEL OCTAVIAN si JIVU LIVIA**, prin  
**Cut Eduard Vasile**  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data .....

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                            |                           |
|------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Judetul (*): TIMIȘ                                         | Registrul de evidență     |
| Unitatea administrativ-teritorială (*):<br>COMUNA SARAVALA | Nr. 16 din 02/09/2026 (*) |

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor Agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TUTUROR TITULARILOR DREPTULUI DE PREEMPTIUNE** CNP \_\_\_\_\_ (\*) nr. înregistrare \_\_\_\_\_ (\*\*) în calitate de \_\_\_\_\_, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, județul/sectorul **TIMIȘ**, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail-, tel-, Oferta de vânzare nr. 16 din data de 02.09.2026 depusă de **JIVU IONEL OCTAVIAN și JIVU LIVIA** privind terenul agricol situate în extravilan în suprafață de **1,11 (ha)** reprezentand **cota 1/1** cu nr. cadastral **408144** nr.carte funciară **408144** , nr. tarla **174** , nr.parcela **6** categoria de folosință arabil , la prețul de **44.133,60 (lei)** afișată la sediul Primăriei comunei Saravale, județul Timiș / site-ul [www.saravale.ro](http://www.saravale.ro) .

**Primar,**  
Dr STOIAN SAVA



**Secretar general al comunei,**  
DALICA VESNA VIDOSAVA

### NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.