

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

nr. 22/02.10.2026

Subsemnatii<sup>1)</sup> **ANDRECA SERGIU - BOGDAN** , CNP - , având adresa de comunicare în: localitatea **Sannicolau Mare** , str. **Slatina** , nr. **5** , bl. , sc. , et. , ap. , județul **Timiș** , codul poștal **305600** , e-mail -, tel. 1 -, tel. In calitate de proprietar vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de **3,20** (ha) , reprezentand **cota parte 1/1** , la prețul de **118.246 (\*)** (lei) ( **unasută optusprezecemii două sute patruzeci și șase lei**) –

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                 |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |
|----------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|-----------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------|------------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*)   |                 | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                           |            |
|                                  |                                            | Suprafata totala (*) | Cota-parte (^5) |                      |                              |                      |                    |                                           |            |
| Se completează de către vânzător | SARAVALE TIMIS                             | 3,20                 | 1/1             | 405742               | 405742                       | 1591/1               | 3                  | arabil                                    | -          |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> | X                                          | X                    | X               | X                    | X                            | X                    | X                  | X                                         | -          |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota parte din suprafața se exprima în fracție și în hectare.

(\*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare Da **x**; Nu .

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

**ANDRECA SERGIU - BOGDAN** - Semnătura

Data **22 / 10** /2026

**NOTE:** – Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                            |                               |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Judetul (*): TIMIȘ                                         | Registrul de evidență         |
| Unitatea administrativ-teritorială (*):<br>COMUNA SARAVALE | Nr. 22 din 22 / 10 / 2026 (*) |

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor Agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TUTUROR TITULARILOR DREPTULUI DE PREEMPTIUNE** CNP \_\_\_\_\_ (\*) nr. înregistrare \_\_\_\_\_ (\*\*) în calitate de \_\_\_\_\_, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. , bl.-, sc.-, et.-, ap.-, județul/sectorul **TIMIȘ**, codul poștal , e-mail-, tel-, Oferta de vânzare nr. 22 din data de 22. 10, 2026 depusă de **ANDRECA SERGIU - BOGDAN** privind terenul agricol situate în extravilan în suprafață de **3,20 (ha)** reprezentand **cota 1/1** cu nr. cadastral **405742** nr.carte funciară **405742** , nr. tarla **1591/1** , nr.parcela **3** , categoria de folosință **arabil** , la prețul de **118.246 (lei)** afișată la sediul Primăriei comunei Saravale județul Timiș / site-ul [www.saravale.ro](http://www.saravale.ro) .

Primar,  
Dr STOIAN SAVA



Secretar general al comunei,  
DALICA VESNA VIDOSAVA

### NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor si fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.